



**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
AGENCIJA ZA BANKARSTVO FEDERACIJE BOSNE I HERCEGOVINE**

**INFORMACIJA
O LEASING SUSTAVU
FEDERACIJE BOSNE I HERCEGOVINE
31. 3. 2017.**

Sarajevo, svibanj 2017.

Agencija za bankarstvo Federacije BiH (Agencija), kao regulatorna institucija koja obavlja superviziju (nadzor) leasing društava, sačinila je Informaciju o leasing sustavu u Federaciji BiH sa stanjem na dan 31. 3. 2017., na temelju analize mjesečnih i kvartalnih izvješća o poslovanju, informacija i podataka koje su leasing društva dostavila Agenciji (*off site* nadzor) i podataka kojima raspolaže konstatiranim u kontrolama na licu mjesta (*on site* nadzor).

SADRŽAJ

I. UVOD	3
II. POSLOVNE PERFORMANSE LEASING SUSTAVA U FEDERACIJI BiH	4
1. STRUKTURA LEASING SUSTAVA	4
1.1. Broj leasing društava	4
1.2. Struktura vlasništva.....	4
1.3. Kadrovska struktura.....	4
2. FINANCIJSKI POKAZATELJI POSLOVANJA.....	5
2.1. Bilanca stanja	5
2.1.1. Kvaliteta aktive	7
2.2. Struktura pasive.....	9
2.3. Profitabilnost	10
2.4. Ponderirana nominalna i efektivna kamatna stopa.....	11
2.5. Struktura plasmana prema predmetu i vrsti leasinga.....	14
2.6. Tržišni udjel prema finansijskom volumenu i broju ugovora	15
III. ZAKLJUČCI I PREPORUKE	16
IV. PRILOZI	18

I. UVOD

Zakonom o leasingu („Službene novine Federacije BiH“, br. 85/08, 39/09, 65/13 i 104/16) uređuje se osnivanje, registriranje, djelatnost, oblik organiziranja, poslovanje, način upravljanja, prestanak rada i nadzor poslovanja leasing društava u Federaciji BiH. Regulatorne i nadzorne nadležnosti Agencije nad ovim Sektorom propisane su Zakonom o Agenciji za bankarstvo Federacije BiH („Službene novine Federacije BiH“, br. 9/96, 27/98, 20/00, 45/00, 58/02, 13/03, 19/03, 7/06, 59/06, 48/08, 34/12 i 77/12) i internim aktima Agencije. Funkciju nadzora leasing društava Agencija obavlja neposrednim nadzorom (*on-site*) i posrednim nadzorom, odnosno, analizom izvješća koja leasing društva dostavljaju Agenciji (*off-site*), shodno Zakonom o leasingu i podzakonskim aktima Agencije navedenim u Prilogu 1. Informacije.

U Federaciji BiH na dan 31. 3. 2017. dozvolu za rad Agencije je imalo sedam leasing društava koja su djelatnost leasinga obavljala u sjedištu društva, kao i u 7 podružnica. U leasing društvima registriranim na području Federacije BiH je ukupno angažirano 150 zaposlenika, od čega su 143 zaposlenika angažirana putem ugovora o radu (stalno zaposleni), dok je 7 zaposlenika angažirano putem studentskog servisa i preko organizacija koje posreduju u zapošljavanju (privremeno zaposleni).

Bilančna suma leasing društava u Federaciji BiH na dan 31. 3. 2017. iznosila je 424,6 milijuna KM, što je za 3 milijuna KM ili 0,7% više u odnosu na 31. 12. 2016. Ukoliko se usporede pojedinačne bilančne sume sedam leasing društava s podacima na dan 31. 12. 2016., dolazi se do zaključka da je kod tri leasing društva evidentan porast bilančne sume u iznosu od 15,2 milijuna KM, dok je kod četiri leasing društva evidentan pad bilančne sume u ukupnom iznosu od 12,2 milijuna KM, od čega se na jedno leasing društvo odnosi 10,9 milijuna KM ili 89,4%.

U razdoblju od 1. 1. do 31. 3. 2017. djelatnost leasinga u Federaciji BiH kao rezultat poslovanja je ostvarila dobit u iznosu od 1,6 milijuna KM. Jedno leasing društvo je iskazalo negativan financijski rezultat u iznosu od 70 tisuća KM, dok su preostala leasing društva iskazala pozitivan financijski rezultat.

Ukupni kapital leasing društava na dan 31. 3. 2017. je iznosio 48 milijuna KM. U usporedbi sa 31. 12. 2016., navedena pozicija je povećana za 1,6 milijuna KM ili 3,4%. Svih sedam leasing društava je iskazalo ukupan iznos kapitala iznad minimalnog iznosa propisanog zakonskim odredbama.

Vrijednost novozaključenih ugovora financijskog i operativnog leasinga tijekom prvog kvartala 2017. godine iznosila je 34,3 milijuna KM i veća je za 8,6 milijuna KM ili 33,3% u odnosu na isto razdoblje prethodne poslovne godine, kao i broj novozaključenih ugovora koji je povećan za 218 ili 33,5% u odnosu na isto razdoblje prethodne godine.

Ukupna prosječna nominalna kamatna stopa za ugovore financijskog leasinga zaključene u prvom kvartalu 2017. godine iznosila je iznosila 5,0% za kratkoročne i 4,8% za dugoročne ugovore, dok je efektivna kamatna stopa za kratkoročne ugovore iznosila 7,7%, a za dugoročne 7,3% na godišnjoj razini.

Ukupna ponderirana nominalna kamatna stopa je iznosila 4,8%, a efektivna 7,3% na godišnjoj razini. U usporedbi s istim razdobljem prethodne poslovne godine kada je iskazana ukupna ponderirana nominalna kamatna stopa od 5,2% i efektivna od 8,5% na godišnjoj razini, evidentan je nastavak trenda pada kamatnih stopa.

Promatrano prema vrsti korisnika leasinga, u strukturi novozaključenih leasing ugovora dominiraju ugovori zaključeni s pravnim osobama (93,2% od ukupnog volumena novozaključenih ugovora, dok se u strukturi financiranja prema predmetu leasinga 49,5% odnosi na financiranje putničkih vozila).

U razdoblju od 1. 1 do 31. 3. 2017. od strane Agencije obavljena je jedna kontrola (opsežna kontrola) poslovanja leasing društva registriranog na području Federacije BiH.

II. POSLOVNE PERFORMANSE LEASING SUSTAVA U FEDERACIJI BiH

1. STRUKTURA LEASING SUSTAVA

1.1. Broj leasing društava

Dozvolu za obavljanje poslova leasinga na dan 31. 3. 2017. posjeduju sljedeća leasing društva:

1. ASA Leasing d.o.o. Sarajevo
2. NLB Leasing d.o.o. Sarajevo
3. Porsche Leasing d.o.o. društvo za poslove leasinga
4. Raiffeisen Leasing d.o.o. Sarajevo
5. Sparkasse Leasing d.o.o. Sarajevo
6. UniCredit Leasing d.o.o. Sarajevo
7. VB Leasing d.o.o. Sarajevo.

1.2. Struktura vlasništva

Struktura vlasništva prethodno navedenih leasing društava je sljedeća: tri leasing društva se nalaze u 100% vlasništvu nerezidentnih pravnih osoba, jedno leasing društvo se nalazi u većinskom vlasništvu nerezidentne pravne osobe, dok se tri leasing društva nalaze u 100% vlasništvu rezidentnih pravnih osoba. Tijekom prvog kvartala 2017. godine nije bilo promjena u strukturi vlasničkih udjela leasing društava.

Detaljni podaci o pregledu vlasničke strukture leasing društava dani su u Prilogu 3. Informacije.

1.3. Kadrovska struktura

Na dan 31. 3. 2017. u leasing društvima registriranim na području Federacije BiH je ukupno angažirano 150 zaposlenika, od čega su 143 zaposlenika angažirana putem ugovora o radu (stalno zaposleni), dok je 7 zaposlenika angažirano putem studentskog servisa i preko organizacija koje posreduju u zapošljavanju (privremeno zaposleni). U prvoj polovici 2016. godine leasing društvo čije je sjedište u Republici Srpskoj je zatvorilo sve podružnice registrirane na području Federacije BiH, što je utjecalo na smanjenje ukupnog broja zaposlenika u sektoru leasinga. U Tablici 1. Informacije su iskazani podaci o broju zaposlenih u leasing sektoru po razdobljima.

Tablica 1: Broj zaposlenih u leasing sektoru								
	31.12.2015		31.12.2016		31.3.2017		INDEKS (2/3)	INDEKS (3/2)
	1		2		3		4	5
Broj zaposlenih u leasing društvima sa sjedištem u FBiH								
Broj stalno zaposlenih	141	79,2%	149	93,1%	143	95,3%	106	96
Broj privremeno zaposlenih	28	15,7%	11	6,9%	7	4,7%	39	64
Broj zaposlenih u leasing društvima sa sjedištem u RS na području FBiH								
Broj stalno zaposlenih	9	5,1%	0	0,0%	0	0,0%	0	
Broj privremeno zaposlenih	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	
UKUPNO	178	100,0%	160	100,0%	150	100,0%	90	94

U kvalifikacijskoj strukturi zaposlenika u leasing sektoru na dan 31. 3. 2017. nije bilo značajnijih promjena u odnosu na prethodna izvještajna razdoblja. I dalje najveći udjel imaju zaposlenici s visokom stručnom spremom (77,3%), nakon čega slijede zaposlenici sa srednjom stručnom spremom (12%). U Tablici 2. Informacije su iskazani podaci o strukturi zaposlenih u leasing sektoru po razdobljima.

Tablica 2: Kvalifikacijska struktura zaposlenih								
	31.12.2015		31.12.2016		31.3.2017		INDEKS	INDEKS
							(2/3)	(3/2)
	1		2		3		4	5
Visoka stručna sprema	126	70,8%	120	75,0%	116	77,3%	95	97
Viša stručna sprema	5	2,8%	5	3,1%	5	3,3%	100	100
Srednja stručna sprema	33	18,5%	23	14,4%	18	12,0%	70	78
Ostali	14	7,9%	12	7,5%	11	7,3%	86	95
UKUPNO	178	100,0%	160	100,0%	150	100,0%	90	94

Efikasnost zaposlenih prilikom ocjene performansi leasing društva mjeri se putem omjera aktive i broja zaposlenih (aktiva po zaposlenom). Na dan 31. 3. 2017. na razini sektora leasinga na svakog zaposlenog se odnosi 2,8 milijuna KM aktive i na razini je prethodnog izvještajnog razdoblja. Analitički pokazatelji za pojedinačna leasing društva kreću se u rasponu od 0,5 do 3,9 milijuna KM aktive po zaposlenom.

2. FINANCIJSKI POKAZATELJI POSLOVANJA

2.1. Bilanca stanja

Ukupna bilančna suma leasing društava u Federaciji BiH na dan 31. 3. 2017. je iznosila 424,6 milijuna KM, što je za 3 milijuna KM ili 0,7% više u odnosu na 31. 12. 2016. Pojedinačno promatrano, kod tri leasing društva je evidentan porast bilančne sume u iznosu od 15,2 milijuna KM, dok je kod četiri leasing društva evidentan pad bilančne sume u ukupnom iznosu od 12,2 milijuna KM, od čega se na jedno leasing društvo odnosi 10,9 milijuna KM ili 89,4%.

Na dva najveća leasing društva (promatrano po veličini aktive) odnosi se 65,6% od ukupne aktive leasing društava.

U strukturi ukupne aktive leasing društava najznačajniji udjel su imala neto potraživanja po osnovi financijskog leasinga koja iznose 300,8 milijuna KM ili 70,8% od ukupne aktive sektora leasinga. U usporedbi sa 31. 12. 2016., neto potraživanja po osnovi financijskog leasinga su manja za 5,8 milijuna KM ili 1,9%, dok su bruto potraživanja po osnovi financijskog leasinga manja za 7,5 milijuna KM ili 2,2%. U strukturi potraživanja po osnovi financijskog leasinga, na ugovore odobrene po osnovi financiranja putničkih vozila i vozila za obavljanje djelatnosti se odnosi 64,4%, na ugovore odobrene po osnovi financiranja opreme se odnosi 26,4%, dok se na ugovore financijskog leasinga putem kojih su financirane nekretnine odnosi 9,1%.

U Tablicama 3. i 4. Informacije iskazana je struktura neto potraživanja po financijskom leasingu (neto potraživanja prije umanjenja po osnovi rezervi za gubitke) na dan 31. 3. 2017. i usporedni pregled strukture potraživanja sa 31. 12. 2016.

Tablica 3: Struktura potraživanja po financijskom leasingu – 31. 3. 2017.						- u 000 KM -
STRUKTURA PREMA PREDMETU LEASINGA	Kratkoročna potraživanja	Dugoročna potraživanja	Dospjela potraživanja	Ukupna potraživanja	Udjel u ukupnom potraživanju	
1	2	3	4	5	6	
Putnička vozila	37.577	56.002	1.604	95.183	31,2%	
Vozila za obavljanje djelatnosti (terenska i putnička)	43.525	55.588	2.238	101.351	33,2%	
Strojevi i oprema	25.268	53.806	1.509	80.583	26,4%	
Nekretnine	4.118	23.171	603	27.892	9,1%	
Ostalo	76	18	0	94	0,0%	
UKUPNO	110.564	188.585	5.954	305.103	100,0%	
STRUKTURA PREMA KORISNIKU LEASINGA	Kratkoročna potraživanja	Dugoročna potraživanja	Dospjela potraživanja	Ukupna potraživanja	Udjel u ukupnom potraživanju	
1	2	3	4	5	6	
Pravne osobe	101.147	170.571	5.513	277.231	90,9%	
Poduzetnici	1.661	2.325	70	4.056	1,3%	
Fizičke osobe	6.949	13.803	341	21.093	6,9%	
Ostalo	807	1.886	30	2.723	0,9%	
UKUPNO	110.564	188.585	5.954	305.103	100,0%	

Tablica 4: Struktura potraživanja				- u 000 KM -
STRUKTURA PREMA PREDMETU LEASINGA	Potraživanja na dan 31.12.2016.	Potraživanja na dan 31.3.2017.	INDEKS	
1	2	3	4	
Putnička vozila	94.388	95.183	101	
Vozila za obavljanje djelatnosti (terenska i putnička)	104.171	101.351	97	
Strojevi i oprema	83.868	80.583	96	
Nekretnine	28.553	27.892	98	
Ostalo	119	94	79	
UKUPNO	311.099	305.103	98	
STRUKTURA PREMA KORISNIKU LEASINGA	Potraživanja na dan 31.12.2016.	Potraživanja na dan 31.3.2017.	INDEKS	
1	2	3	4	
Pravne osobe	283.255	277.231	98	
Poduzetnici	4.229	4.056	96	
Fizičke osobe	21.840	21.093	97	
Ostalo	1.775	2.723	153	
UKUPNO	311.099	305.103	98	

Neto potraživanja po osnovi zajma su na dan 31. 3. 2017. iznosila 37,3 milijuna KM ili 8,8% od iznosa ukupne aktive sektora leasinga. U odnosu na 31. 12. 2016., neto potraživanja po osnovi zajma su smanjena za 3,1 milijun KM ili 7,9%, dok su bruto potraživanja smanjena za 3,3 milijuna KM ili 7,9%. Potraživanja po osnovi zajmova u strukturi ukupne aktive leasing društava se kontinuirano smanjuju jer je Zakonom o leasingu leasing društvima zabranjeno zaključivanje novih ugovora o zajmu i isti će ostati u bilancama dok ne isteknu ugovoreni rokovi na koje su odobreni. Promatrano po razdobljima, otplata po osnovi zajmova iskazuje znake stagnacije (usporene otplate) iz razloga jer leasing društvo koje u svom portfelju ima značajan iznos potraživanja po osnovi zajma u prethodnim razdobljima poslovanja odobrilo moratorij u plaćanju ugovorenih obveza do okončanja procesa revitalizacije poslovanja klijenata kojima su isti odobreni.

Od ukupno iskazanog iznosa neto potraživanja po osnovi zajma, 36,4 milijuna KM ili 97,6% se odnosi na potraživanja jednog leasing društva, koje u svom portfelju ima značajne iznose potraživanja po zajmu, od čega se 35,3 milijuna KM ili 89,1% odnosi na potraživanja od supsidijarnih osoba, putem kojih su prije stupanja na snagu Zakona o leasingu financirani projekti izgradnje nekretnina.

U strukturi potraživanja po osnovi zajma, na zajmove odobrene po osnovi financiranja nekretnina se odnosi 96,7%.

Iskazano stanje bilančne pozicije novac i novčani ekvivalenti na dan 31. 3. 2017. je iznosilo 12,2 milijuna KM, što je za 4,2 milijuna KM ili 51,8% više u odnosu na 31. 12. 2016. Udjel navedene pozicije u ukupnoj aktivi na dan 31. 3. 2017. je iznosio 2,9% i isti se povećao u odnosu na 31. 12. 2016., kada je iznosio 1,9%.

Iskazano stanje pozicije plasmani bankama je na dan 31. 3. 2017. iznosilo 15,8 milijuna KM, što je za 5,3 milijuna KM ili 50,5% više u odnosu na 31. 12. 2016. Navedena pozicija se uglavnom odnosi na oročena sredstva leasing društava kod komercijalnih banaka.

Neto vrijednost osnovnih sredstava financiranih putem operativnog leasinga na dan 31. 3. 2017. je iznosila 31,2 milijuna KM i za 2,1 milijun KM ili 7,27% je veća u odnosu na 31. 12. 2016. Pojedinačno promatrano, kod dva leasing društva je iskazan porast neto vrijednosti osnovnih sredstava financiranih putem operativnog leasinga u iznosu od 3,6 milijun KM, dok je kod četiri leasing društva iskazano smanjenje u iznosu od 1,5 milijuna KM.

U Tablici 5. Informacije je iskazana struktura neto bilančnih pozicija aktive leasing društava.

- u 000 KM -

<i>Tablica 5: Struktura neto bilančnih pozicija aktive</i>					
OPIS	31.12.2016	Udjel u aktivi %	31.3.2017	Udjel u aktivi %	INDEKS
1	2	3	4	5	6
Financijski leasing	306.599	72,74%	300.797	70,8%	98
Operativni leasing	29.060	6,89%	31.172	7,3%	107
Zajam	40.500	9,61%	37.319	8,8%	93
Ostala aktiva	45.356	10,76%	55.304	13,0%	123
UKUPNO	421.515	100,0%	424.592	100,0%	101

2.1.1. Kvaliteta aktive

Prema podacima iz izvješća leasing društava, rezerve za gubitke po financijskom leasingu na dan 31. 3. 2017. iskazane su u iznosu od 4,3 milijuna KM i iste su manje za 194 tisuće KM ili 4,3% u odnosu na 31. 12. 2016. U strukturi potraživanja po financijskom leasingu na dan 31. 3. 2017. je iskazano ukupno 5,9 milijuna KM dospjelih neizmirenih potraživanja i ista su na približno istoj razini iskazanom na dan 31. 12. 2016. U tablici 6. Informacije je iskazana struktura formiranih rezervi za gubitke po kategorijama kašnjenja.

Tablica 6: Formirane rezerve za financijski leasing po kategorijama kašnjenja

Dani kašnjenja	Ukupne rezerve 31.12.2016	Ukupne rezerve 31.3.2017	INDEKS
1	2	3	4
0-60	2.610	2.116	81
60-90	604	1.006	167
90-180	715	739	103
preko 180	571	445	78
preko 360	0	0	0
UKUPNO	4.500	4.306	96

Četiri leasing društva su iskazala smanjenje formiranih rezervi za gubitke u odnosu na 31. 12. 2016., što dodatno ukazuje na stabilizaciju poslovanja i činjenicu da tijekom prvog kvartala 2017. godine nije došlo do pogoršanja kvalitete portfelja koji se odnosi na potraživanja po financijskom leasingu. Promatrano po kategorijama kašnjenja dospjelih nenaplaćenih potraživanja, u usporedbi sa 31. 12. 2016., konstatirano je smanjenje rezervi za gubitke u kategorijama kašnjenja od 0 do 60 dana i u kategoriji preko 180 dana, dok je povećanje evidentirano u kategorijama od 60-90 dana i 90-180 dana. Rezerve za zajmove na dan 31. 3. 2017. su iznosile 1,6 milijuna KM i smanjene su za 158 tisuća KM ili 9% u odnosu na 31. 12. 2016. Cjelokupan iznos formiranih rezervi za zajmove na dan 31. 3. 2017. je formiran od strane jednog leasing društva koje u svom portfelju ima najznačajniji iznos potraživanja po ugovorima zajma od supsidijarnih osoba.

Ukupan iznos otpisanih potraživanja po financijskom leasingu i zajmu na dan 31. 3. 2017. je iznosio 106,2 milijuna KM, što je smanjenje za 5,5 milijuna KM ili 5% u odnosu na iznos iskazan krajem prethodne poslovne godine. Značajno smanjenje ukupnog iznosa otpisanih potraživanja je uzrokovano činjenicom da je jedno leasing društvo izvršilo prijenos (prodaju) potraživanja po leasing ugovorima drugoj pravnoj osobi, a što je izvještajno iskazano na poziciji trajnih otpisa. Od ukupno iskazanog iznosa otpisanih potraživanja, 52,4 milijuna KM ili 49,3% se odnosi na otpise formirane od strane jednog leasing društva.

Tijekom prvog kvartala 2017. godine iskazano je 396 tisuća KM novih otpisa, od čega se 200 tisuća KM ili 50,5% odnosi na otpise formirane od strane jednog leasing društva. Promatrano u istom razdoblju naplata po osnovi otpisanih potraživanja iznosi 1,1 milijun KM. Na poziciji trajnih otpisa je iskazan iznos od 4,8 milijuna KM. Od navedenog iznosa 4,7 milijuna KM ili 97,41% se odnosi na trajne otpise iskazane od strane jednog leasing društva uslijed prethodno opisane prodaje potraživanja. Tržišna vrijednost izuzetih predmeta leasinga na dan 31. 3. 2017., uslijed raskida leasing ugovora s korisnikom leasinga ili istekom ugovora kod kojih nije ugovoren otkup predmeta leasinga, iznosila je 13,3 milijuna KM i približno je na razini iskazanoj na 31. 12. 2016. Iskazana vrijednost se odnosi na 55 izuzetih jedinica, što je za 6 izuzetih predmeta ili 10,9% manje u odnosu na 31. 12. 2016. Struktura izuzetih predmeta leasinga je iskazana u Tablici 7. Informacije.

<i>Tablica 7: Izuzeti predmeti leasinga</i>				
VRSTA PREDMETA LEASINGA	31.12.2016		31.3.2017	
	Broj jedinica	Procijenjena tržišna vrijednost predmeta leasinga	Broj jedinica	Procijenjena tržišna vrijednost predmeta leasinga
1	2	3	4	5
Putnička vozila	31	283	25	429
Vozila za obavljanje djelatnosti (terenska i putnička)	6	15	3	30
Strojevi i oprema	7	408	10	609
Nekretnine	17	12.772	17	12.273
Šinska vozila, plovni i zrakoplovni objekti	0	0	0	0
Aparati za kućanstvo	0	0	0	0
Ostalo	0	0	0	0
UKUPNO	61	13.478	55	13.341

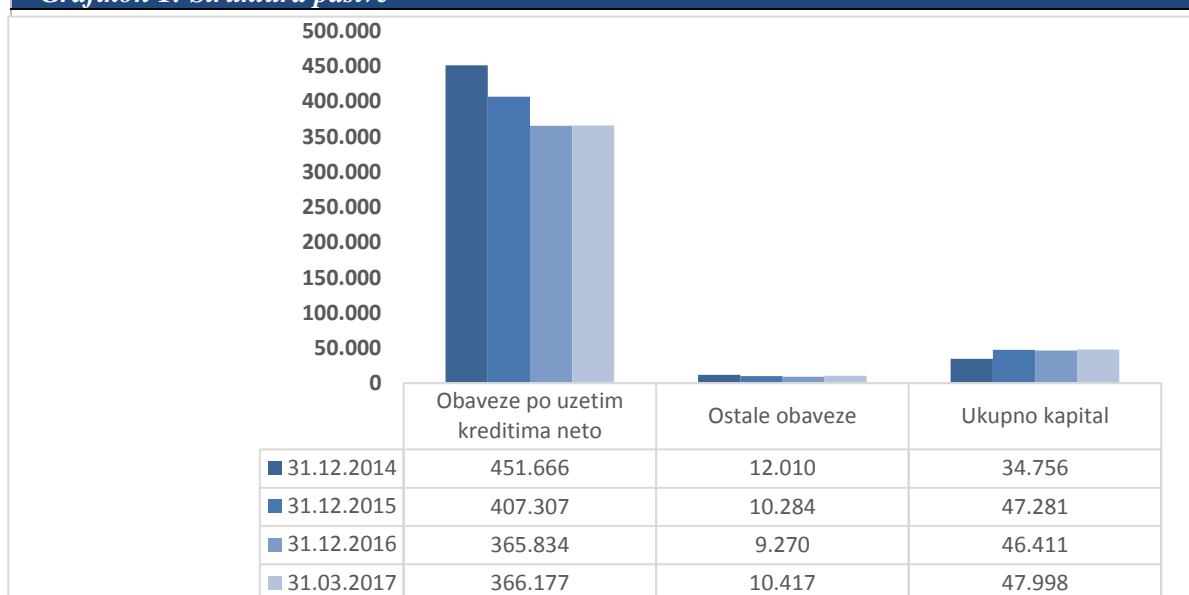
Pojedinačno promatrano, 8,8 milijuna KM ili 65,9% od ukupne vrijednosti izuzetih predmeta leasinga se odnosi na predmete leasinga izuzete od strane jednog leasing društva.

Od ukupno iskazanog iznosa procijenjene vrijednosti izuzetih predmeta leasinga na dan 31. 3. 2017., 12,3 milijuna KM ili 92% se odnosi na nekretnine (poslovni objekti) po kojima su leasing društva ušla u posjed iz razloga nepoštivanja ugovornih obveza od strane korisnika leasinga. Ukupan iznos navedene pozicije se odnosi na tri leasing društva. Trenutna tržišna situacija i neadekvatni kriteriji odobravanja financiranja uzrokuju otežanu prodaju ili novo financiranje preuzetih nekretnina putem financijskog ili operativnog leasinga, naročito ukoliko se uzme u obzir i činjenica da su preuzete nekretnine uglavnom poslovno-proizvodni objekti.

2.2. Struktura pasive

Obveze po uzetim kreditima na dan 31. 3. 2017. i dalje predstavljaju dominantnu poziciju u strukturi ukupne pasive leasing društava (86,2% od ukupnog iznosa bilančne sume). U Grafikonu 1. Informacije je iskazana struktura pasive sektora leasinga.

Grafikon 1: Struktura pasive



Ukupne obaveze po kreditima na dan 31. 3. 2017. su iznosile 366,2 milijuna KM. U usporedbi sa stanjem istih na 31. 12. 2016. razina istih nije značajnije promijenjena. Od ukupnog iznosa obaveza po uzetim kreditima, 309 milijuna KM ili 84,4% se odnosi na dugoročne obaveze.

U strukturi izvora financiranja nije bilo značajnijih promjena u odnosu na prethodna izvještajna razdoblja. Na zaduženja komercijalnih stranih i domaćih banaka koje uglavnom pripadaju grupacijama kojima leasing društva pripadaju se odnosi 57,5% od ukupnih kreditnih zaduženja, dok se 22,3% odnosi na izravna zaduženja od osnivača i 20,2% se odnosi na zaduženja od europskih banaka (EIB, EBRD, CEDB i DEG). Sredstva od ovih banaka su po prirodi namjenska i uglavnom se odnose na razvoj srednjih i malih poduzeća, a osigurana su bankarskim garancijama izdanim od strane matičnih banaka ili njihovih holding kompanija.

Ukupna ponderirana nominalna kamatna stopa koju leasing društva plaćaju na izvore sredstava u razdoblju od 1.1. do 31.12.2016. je iznosila 1,6% na godišnjoj razini (kamatna stopa izračunata na bazi prosječnog stanja uzetih kredita i kamatnog rashoda u promatranom razdoblju) i ista je u padu u odnosu na 31. 12. 2016. kada je iznosila 2%.

Kamatne stope na izvore sredstava leasing društava uglavnom su vezane za varijabilni indeks EURIBOR, čija prosječna vrijednost u toku prvog kvartala 2017. godine i dalje bilježi negativne vrijednosti (prosječna vrijednost 6 MEURIBOR -0,24%).

Ukupni kapital leasing društava je na dan 31. 3. 2017. iznosio 48 milijuna KM. U usporedbi sa 31. 12. 2016., navedena pozicija je povećana za 1,6 milijuna KM ili 3,4%. Pojedinačno promatrano, kod šest leasing društava je došlo do povećanja ukupnog kapitala u iznosu 1,7 milijuna KM (uslijed pozitivnog poslovanja istih), dok je kod jednog leasing društva došlo do smanjenja ukupnog kapitala u iznosu od 73 tisuće KM. Sva leasing društva su iskazala ukupan iznos kapitala veći od minimalnog iznosa propisanog odredbama članka 8. Zakona o leasingu.

2.3. Profitabilnost

Na razini sektora leasinga u razdoblju od 1.1. do 31.3.2017. ostvarena je dobit u iznosu od 1,6 milijuna KM. Pojedinačno promatrano, šest leasing društava je iskazalo pozitivan finansijski rezultat u iznosu

od 1,7 milijuna KM, dok je jedno leasing društvo iskazalo negativan finansijski rezultat u iznosu od 70 tisuća KM.

Promatrano po vrsti prihoda, prihodi od kamata u razdoblju od 1.1. do 31.3.2017. su iznosili 4,9 milijuna KM i isti su manji za 1,4 milijuna KM ili 22,5% u odnosu na isto razdoblje prethodne godine. Ukoliko se promatraju pojedinačne pozicije prihoda od kamata, pozicija prihoda po osnovi kamata iz finansijskog leasinga je iznosila 3,9 milijuna KM i za 771 tisuću KM ili 16,3% je manja u odnosu na isto razdoblje prethodne poslovne godine. Pozicija ostalih prihoda po kamati je manja u odnosu na isto razdoblje prethodne godine za 546 tisuća KM ili 45,2%.

Rashodi po osnovi kamata su iznosili 1,5 milijuna KM i isti su manji u odnosu na isto razdoblje prethodne poslovne godine za 816 tisuća KM ili 35,7%. Razlog smanjenja kamatnog rashoda je značajno niži iznos kreditnih zaduženja uslijed smanjenog volumena novih financiranja, kao i kontinuirano smanjenje varijabilnog indeksa EURIBOR-a za koji su uglavnom vezana kreditna zaduženja leasing društava.

Ukupan neto prihod od kamata iskazan za razdoblje od 1.1. do 31.3.2017. je iznosio 3,4 milijuna KM, što predstavlja smanjenje u odnosu na isto razdoblje prethodne godine za 598 tisuća KM ili 14,9%.

Kategorija operativnih prihoda je iznosila 4,7 milijuna KM i u usporedbi s istim razdobljem prethodne godine ista je na približno istoj razini. Na izvještajnoj poziciji troškova rezervi za gubitke u razdoblju od 1.1. do 31.3.2017. iskazan je prihod u iznosu od 34 tisuće KM (prihod iskazan po osnovi otpuštanja rezervi za gubitke formiranih u prethodnim poslovnim godinama). U usporedbi s istim razdobljem prethodne poslovne godine, troškovi rezervi za gubitke su manji za 813 tisuća KM ili 104,4%.

2.4. Ponderirana nominalna i efektivna kamatna stopa

Efektivna kamatna stopa predstavlja stvarnu relativnu cijenu ugovora o leasingu izraženu na godišnjoj razini i iskazuje se sukladno Odluci o jedinstvenom načinu i metodi izračuna i iskazivanja efektivne kamatne stope za ugovore o finansijskom leasingu.

Ukupna prosječna nominalna kamatna stopa za ugovore finansijskog leasinga zaključene tijekom prvog kvartala 2017. godine je iznosila 5% za kratkoročne i 4,8% za dugoročne ugovore, dok je efektivna kamatna stopa za kratkoročne ugovore iznosila 7,7%, a za dugoročne 7,3% na godišnjem nivou. Ukupna ponderirana nominalna kamatna stopa u prvom kvartalu 2017. godine je iznosila 4,8%, a efektivna 7,3% na godišnjoj razini. U usporedbi s istim razdobljem prethodne poslovne godine kada je iskazana ukupna ponderirana nominalna kamatna stopa od 5,2% i efektivna od 8,5% na godišnjoj razini, evidentno je smanjenje kamatnih stopa po ugovorima finansijskog leasinga.

Trend smanjenja nominalnih kamatnih stopa je nastavljen i u 2017. godini u odnosu na 2015. i 2016. godinu, a isti je uzrokovan niskom vrijednošću varijabilnog indeksa (EURIBOR) za koji su vezane izlazne kamatne stope, kao i činjenicom da je tijekom prethodne i početkom tekuće poslovne godine većina tržišno aktivnih leasing društava nudila akcijske proizvode po kojima je kamata na iznos financiranja (u cijelosti ili djelomično) subvencionirana od strane dobavljača predmeta leasinga, dok je po pojedinim akcijskim proizvodima od strane osiguravajućih društava subvencionirana i naknada po osnovi kasko osiguranja predmeta leasinga. Iskazane oscilacije ponderiranih efektivnih kamatnih stopa po razdobljima su uglavnom uzrokovane činjenicom da izračun efektivne kamatne stope na ugovore zaključene s fizičkim osobama nije istovjetan izračunu iste u ugovorima zaključenim s pravnim osobama (u izračun iste se ne uključuje premija kasko osiguranja, a što je za ugovore s fizičkim osobama zakonska obaveza). U Tablici 8. Informacije su detaljno iskazane ponderirane nominalne i efektivne kamatne stope po ugovorima zaključenim tijekom prvog kvartala 2017. godine.

Tablica 8: Prosječna nominalna i efektivna kamatna stopa za ugovore finansijskog leasinga zaključene u I. Q 2017. godine

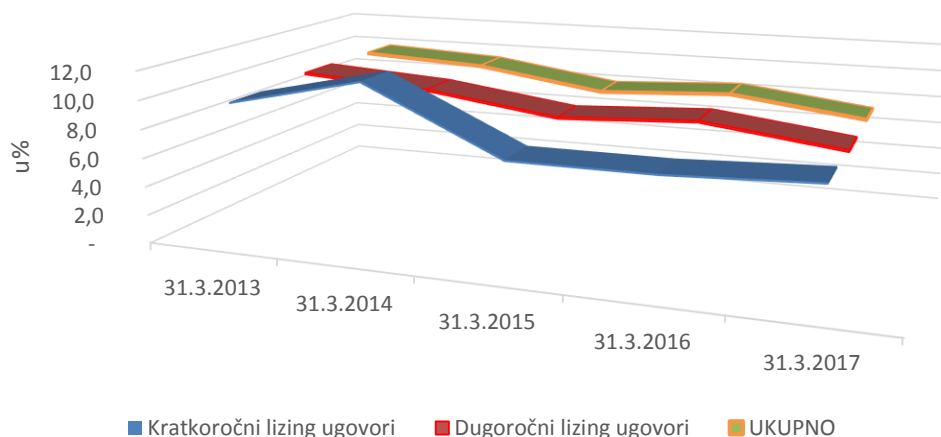
Redni broj	O P I S	Broj ugovora	Iznos financiranja	Ponderirana nominalna kamatna stopa	Ponderirana efektivna kamatna stopa
1	2	3	4	5	6
1.	Kratkoročni leasing ugovor prema predmetu leasinga:	24	372	5,0%	7,7%
a.	putnička vozila	20	306	5,2%	7,6%
b.	vozila za obavlja. djelatnosti (terenska i putnička)	3	47	4,0%	8,3%
c.	strojevi i oprema	1	19	5,3%	7,9%
d.	ostalo	0	0	0,0%	0,0%
1.1.	Kratkoročni leasing ugovor prema korisniku leasinga:	24	372	5,0%	7,7%
a.	pravne osobe	23	363	5,0%	7,6%
b.	poduzetnici	0	0	0,0%	0,0%
c.	fizičke osobe	1	9	5,0%	11,4%
2.	Dugoročni leasing ugovor prema predmetu leasinga:	686	29.016	4,8%	7,3%
a.	putnička vozila	432	13.503	5,1%	8,3%
b.	vozila za obavlja. djelatnosti (terenska i putnička)	204	10.817	4,6%	6,7%
c.	strojevi i oprema	50	4.696	4,5%	5,8%
d.	nekretnine	0	0	0,0%	0,0%
e.	ostalo	0	0	0,0%	0,0%
2.1.	Dugoročni leasing ugovor prema korisniku leasinga:	686	29.016	4,8%	7,3%
a.	pravne osobe	589	26.576	4,8%	6,7%
b.	poduzetnici	18	472	6,0%	8,4%
c.	fizičke osobe	79	1.968	4,4%	15,5%
UKUPNO (1+2)		710	29.388	4,8%	7,3%

Značajna razlika između nominalne i efektivne kamatne stope je posljedica PDV-a na kamatu, koji je obavezan dio ugovora o finansijskom leasingu i koji se plaća unaprijed od strane korisnika leasinga, kreiranje ugovora finansijskog leasinga s otkupnom vrijednošću, kao i dodatni troškovi leasing aranžmana koji su često sastavni dio mjesečne najamnine leasing ugovora. Pored navedenog, na odstupanje u iznosu nominalne i efektivne kamatne stope utječe i primjena Zakona o zaštiti korisnika finansijskih usluga po kojem je u izračunu efektivne kamatne stope za ugovore finansijskog leasinga zaključene s fizičkim osobama uključen i iznos naknade po osnovi kasko osiguranja predmeta leasinga. U Tablici 9. i Grafikonu 2. Informacije je iskazano kretanje ponderiranih nominalnih i efektivnih kamatnih stopa za ugovore finansijskog leasinga po kvartalima.

Tablica 9: Ponderirane prosječne NKS I EKS po ugovorima financijskog leasinga

OPIS	31.3.2013		31.3.2014		31.3.2015		31.3.2016		31.3.2017	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	NKS	EKS	NKS	EKS	NKS	EKS	NKS	EKS	NKS	EKS
I. Kratkoročni leasing ugovori										
1. Prema predmetu leasinga (1 = 1.1)	6,0%	9,6%	6,7%	11,7%	4,8%	7,3%	3,3%	7,4%	5,0%	7,7%
a) Putnička vozila	6,2%	9,9%	6,6%	11,2%	4,5%	6,8%	4,7%	12,2%	5,2%	7,6%
b) Vozila za obavljanje djelatnosti	5,4%	9,1%	6,7%	11,8%	6,4%	10,4%	3,8%	4,7%	4,0%	8,3%
c) Strojevi i oprema	6,2%	9,6%	8,3%	17,7%	3,6%	4,7%	0,5%	1,9%	5,3%	7,9%
d) Nekretnine	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
e) Šinska vozila, plovni i zrakoplovni objekti	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
f) Aparati za kućanstvo	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
g) Ostalo	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
1.1. Prema korisniku leasinga (1=1.1.)	6,0%	9,6%	6,7%	11,7%	4,8%	7,3%	3,3%	7,3%	5,0%	7,7%
a) Pravne osobe	5,9%	9,3%	6,6%	11,2%	4,7%	6,9%	3,1%	4,8%	5,0%	7,6%
b) Poduzetnici	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	6,0%	12,5%	0,0%	0,0%
c) Fizičke osobe	7,7%	15,1%	8,0%	18,0%	6,9%	12,9%	6,0%	8,6%	5,0%	11,4%
II. Dugoročni leasing ugovori										
2. Prema predmetu leasinga (2=2.1)	7,2%	9,9%	6,8%	9,3%	6,2%	8,0%	5,2%	8,5%	4,8%	7,3%
a) Putnička vozila	7,5%	10,3%	6,8%	9,6%	6,1%	9,1%	5,4%	9,3%	5,1%	8,3%
b) Vozila za obavljanje djelatnosti	7,4%	10,0%	6,7%	9,2%	6,0%	8,2%	4,9%	7,9%	4,6%	6,7%
c) Strojevi i oprema	6,9%	9,3%	7,0%	10,2%	6,4%	7,1%	5,5%	7,4%	4,5%	5,8%
d) Nekretnine	8,4%	9,2%	6,2%	6,5%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
e) Šinska vozila, plovni i zrakoplovni objekti	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
f) Aparati za kućanstvo	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
g) Ostalo	11,5%	15,6%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
2.1. Prema korisniku leasinga (2=2.1.)	7,2%	9,9%	6,8%	9,3%	6,2%	8,0%	5,2%	8,5%	4,8%	7,3%
a) Pravne osobe	7,1%	9,7%	6,8%	9,4%	6,3%	7,9%	5,2%	7,8%	4,8%	6,7%
b) Poduzetnici	8,6%	11,6%	6,5%	9,6%	6,9%	10,3%	6,6%	9,1%	6,0%	8,4%
c) Fizičke osobe	8,1%	11,2%	6,3%	9,1%	5,2%	9,4%	4,8%	17,6%	4,4%	15,5%
UKUPNO	7,19%	9,86%	6,8%	9,4%	6,18	8,01	5,19	8,48	4,8	7,31

Grafikon 2: Ponderirane EKS po ročnosti



2.5. Struktura plasmana prema predmetu i vrsti leasinga

Vrijednost novozaključenih ugovora financijskog i operativnog leasinga u razdoblju od 1.1.do 31.3.2017. iznosila je 34,3 milijuna KM i za 8,6 milijuna KM ili 33,3% je veća u odnosu na isto razdoblje prethodne godine. Broj novozaključenih ugovora u prvom kvartalu 2017. godine iznosi 868 ugovora i veći je za 218 ugovora ili 33,5% u odnosu na isto razdoblje prethodne godine.

Prosječna vrijednost ugovora zaključenih tijekom prvog kvartala 2017. godine je iznosila 39,5 tisuća KM i na razini je prosječne vrijednosti ugovora zaključenih u istom razdoblju prethodne godine.

Od ukupno ostvarene vrijednosti novozaključenih ugovora u prvom kvartalu 2017. godine, 29,4 milijuna KM ili 85,7% se odnosi na ugovore financijskog leasinga. U usporedbi s istim razdobljem prethodne godine kada je udjel financijskog leasinga u ukupnom iznosu financiranja iznosio 91,3% evidentno je povećanje udjela ugovora operativnog leasinga u ukupnom iznosu financiranja. U Tablici 10. Informacije je iskazan usporedni pregled ostvarenog opsega novozaključenih ugovora u prvom kvartalu tekuće i prethodne poslovne godine.

- u 000 KM -

Tablica 10: Struktura iznosa financiranja prema predmetu leasinga

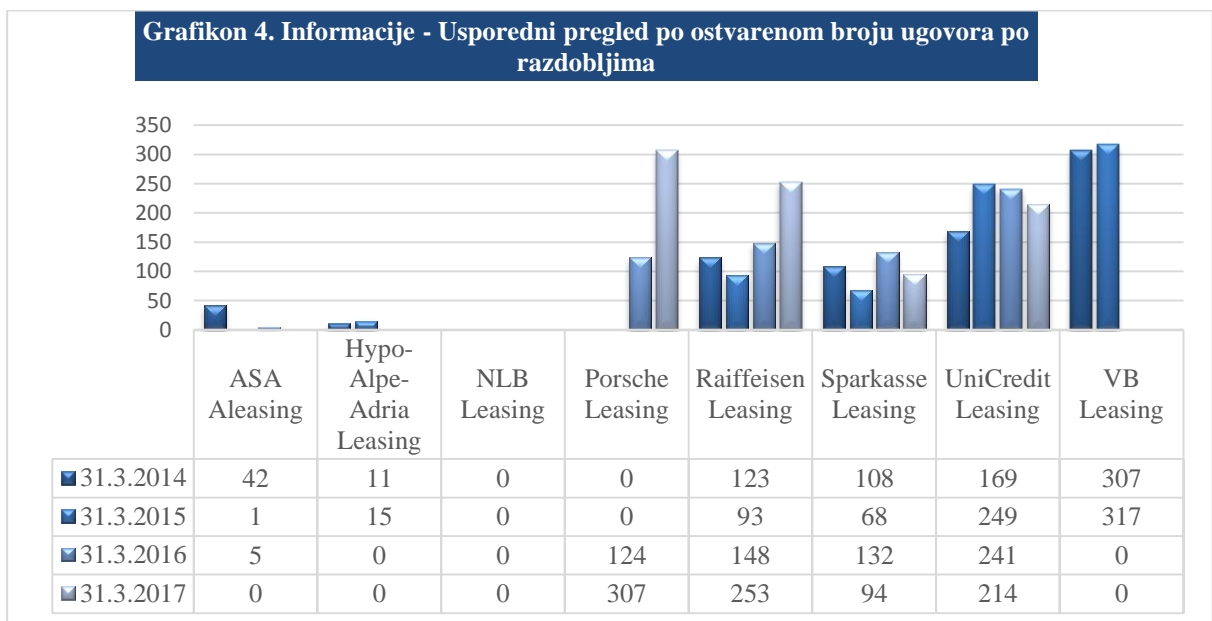
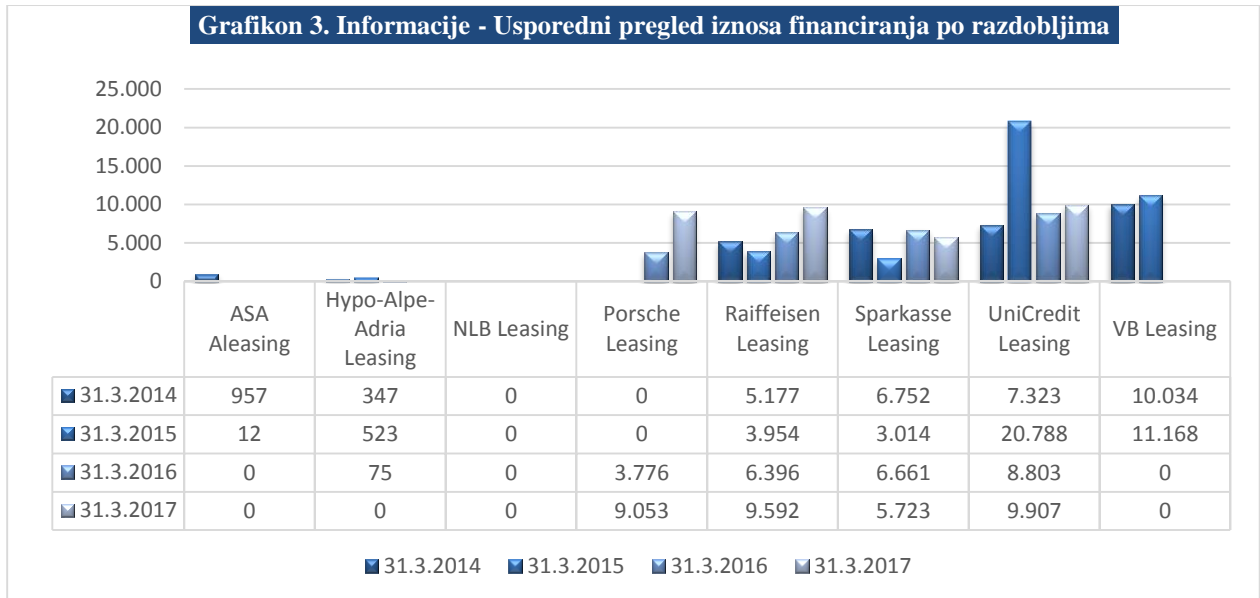
	31.3.2016.			31.3.2017.		
	Financijski leasing	Operativni leasing	UKUPNO	Financijski leasing	Operativni leasing	UKUPNO
1	2	3	4	5	6	7
Vozila	20.232	2.238	22.470	24.673	4.887	29.560
Oprema	3.241	0	3.241	4.715	0	4.715
Nekretnine	0	0	0	0	0	0
Ostalo	0	0	0	0	0	0
UKUPNO	23.473	2.238	25.711	29.388	4.887	34.275

Ukupan iznos novih financiranja u prvom kvartalu 2017. godine ostvarila su četiri leasing društva (tri leasing društva su obustavila zaključenje novih ugovora, izuzev sporadičnih slučajeva financiranja izuzetih predmeta leasinga).

U strukturi novih plasmana prema vrsti korisnika leasinga dominiraju plasmani prema pravnim osobama (92,85% od ukupnog iznosa financiranja tijekom prvog kvartala 2017. godine). Kao jedan od bitnih razloga je činjenica da je financiranje putem leasinga za fizičke osobe nepovoljnije u odnosu na kreditne plasmane iz razloga obveze plaćanja PDV-a na kamatu, što predstavlja dodatni trošak klijentima koji nisu PDV obveznici.

2.6. Tržišni udjel prema financijskom volumenu i broju ugovora

Usporedni prikaz pojedinačnog tržišnog udjela leasing društava prema ukupnom volumenu i broju novozaključenih ugovora financijskog i operativnog leasinga je iskazano u Grafikonima 3. i 4. Informacije.



Na temelju iskazanih grafičkih prikaza vidljivo je da je kod tri leasing društva tijekom prvog kvartala 2017. godine došlo do povećanja volumena novih financiranja u odnosu na isto razdoblje prethodne godine, dok je kod jednog od četiri tržišno aktivna leasing društva došlo do blagog pada u ostvarenom volumenu financiranja.

III. ZAKLJUČCI I PREPORUKE

Prema pokazateljima poslovanja leasing društava u Federaciji BiH sa 31. 3. 2017. može se zaključiti kako poslovanje leasing društava tijekom prvog kvartala 2017. godine ukazuje na porast poslovnih aktivnosti i povoljne financijske pokazatelje leasing društava koja nisu obustavila nove poslovne aktivnosti. Povećanje ukupnog volumena financiranja i broja novozaključenih ugovora predstavlja odraz pojačane aktivnosti leasing društava na razvoju i unapređenju leasing proizvoda.

U okviru svojih nadležnosti vezanih za nadzor leasing društava Agencija se rukovodi načelima transparentnosti, izgradnje povjerenja kod leasing društava, kao i adekvatne zaštite korisnika financijskih usluga financiranih putem leasinga s ciljem ostvarivanja financijske stabilnosti pojedinog leasing društva i djelatnosti leasinga na razini Federacije BiH.

Agencija će se u narednom razdoblju fokusirati na sljedeće aspekte:

- dopunjavanje podzakonske regulative u smislu izradi novih i izmjeni i dopuni postojećih podzakonskih akata sukladno usvojenim izmjenama i dopunama Zakona o leasingu,
- nastaviti i dalje kontinuiran nadzor leasing društava putem izvješća i kontrolama na licu mjesta,
- insistirati na kapitalnom jačanju leasing društava i internom definiranju parametara zaštite kapitala i kapitalne adekvatnosti,
- nadzirati usklađenost leasing društava sa zakonima i podzakonskim aktima i primjeni dobrih u segmentu zaštite korisnika financijskih usluga i žiranata,
- nastaviti praćenje aktivnosti leasing društava na sprječavanju pranja novca i financiranja terorizma,
- unapređenje strukture i kvalitete podataka u Centralnom registru kredita kod Centralne banke BiH,
- nastaviti permanentnu edukaciju i stručno osposobljavanje kadrova,
- unapređivati suradnju s Udruženjem društava za leasing u BiH, u smislu pružanja stručne pomoći u primjeni zakonske i podzakonske regulative leasing društava i
- unapređivati suradnju s drugim nadzornim i kontrolnim institucijama.

Aktivnosti leasing društava trebaju biti usmjerene na:

- kreiranje i dogradnja regulative za leasing društva u smislu djelovanja i poslovanja leasing društava,
- kapitalno jačanje i definiranje parametara zaštite kapitala i kapitalne adekvatnosti,
- jačanje sustava unutarnjih kontrola s ciljem: osiguranja pouzdanosti i integriteta podataka i informacija, osiguranja točnosti, valjanosti i sveobuhvatnosti računovodstvenih i neračunovodstvenih evidencija, usklađenosti s poslovnim politikama, planovima programima rada, zakonskim i drugim propisima i aktima kao i zaštita imovine društva i preventivno djelovanje i sprječavanje prevara i pogrešaka,
- osiguranje adekvatne i organizacijski neovisne funkcije unutarnje revizije, koja vrši ocjenu aktivnosti, efikasnosti i uspješnosti sustava unutarnjih kontrola, te daje stručno mišljenje, preporuke i savjete o izvršenim kontrolama,
- unapređenje politika i procedura u upravljanju rizicima (osnovni rizici kojima su leasing društva izložena: kreditni, rizik financirane imovine, tržišni rizik, rizik likvidnosti i operativni rizik),

- implementaciju zakona i zakonskih akata u segmentu zaštite korisnika finansijskih usluga i žirana,
- unapređenje palete proizvoda koji se nude tržištu i pronalaženje novih kanala prodaje,
- detaljnije informiranje klijenata o proizvodima koje leasing društva nude u cilju boljeg razumijevanja i ozbiljnijeg pristupa financiranju putem leasinga i
- redovno, ažurno i točno dostavljanje podataka Centralnom registru kredita kod Centralne banke.

Broj: U.O.-04-07/17

Sarajevo, 26. svibnja 2017.

IV. PRILOZI

Prilog 1. Podzakonski akti Agencije za poslovanje leasing društava

Prilog 2. Osnovni podaci o leasing društvima

Prilog 3. Pregled vlasničke strukture leasing društava

Prilog 4. Pregled rezervi za zajmove leasing društava

Prilog 5. Pregled rezervi za financijski leasing

Prilog 6. Konsolidirana bilanca stanja

Prilog 7. Konsolidirani račun dobiti i gubitka

Prilog 8. Rangiranje bilančne sume

Prilog 9. Pregled osnovnih financijskih pokazatelja

**PODZAKONSKI AKTI AGENCIJE ZA POSLOVANJE LEASING
DRUŠTAVA KOJI SU BILI VAŽEĆI SA 31. 3. 2017.**

Odluke Agencije za poslovanje leasing društava	Službene novine Federacije BiH
1. Odluka o uvjetima i postupku za izdavanje i oduzimanje dozvole za obavljanje poslova leasinga	46/09
2. Odluka o uvjetima i postupku za izdavanje i oduzimanje suglasnosti leasing društvu	46/09 i 46/11
3. Odluka o minimalnim standardima aktivnosti leasing društava na sprječavanju pranja novca i financiranja terorističkih aktivnosti	48/12
4. Odluka o jedinstvenom načinu i metodi obračuna i iskazivanju efektivne kamatne stope za ugovor o finansijskom leasingu	46/09
5. Odluka o jedinstvenom načinu i metodi obračuna i iskazivanja leasing naknade po ugovoru o operativnom leasingu	46/09 i 48/12
6. Odluka o obliku i sadržaju izvješća koja leasing društva dostavljaju Agenciji za bankarstvo Federacije BiH i rokovima izvješćivanja	46/09, 48/12 i 110/12
7. Odluka o minimalnoj visini i načinu formiranja, upravljanja i održavanja rezervi za gubitke i upravljanje rizicima leasing društva	46/09
8. Odluka o nadzoru leasing društava	46/09
9. Odluka o naknadama koje leasing društva plaćaju Agenciji za bankarstvo Federacije BiH	46/09 i 46/11
10. Odluka o uvjetima i načinu postupanja banke, MKO i leasing društva po prigovoru klijenata	23/14 i 62/14
11. Odluka o uvjetima i načinu postupanja po zahtjevu žiranata za oslobađanje od obveze jamstva	23/14 i 62/14
12. Odluka o minimalnim standardima za dokumentiranje financiranja putem leasing ugovora i procjenu kreditne sposobnosti	62/14
13. Odluka o minimalnim zahtjevima u pogledu sadržaja, razumljivosti i dostupnosti općih i posebnih uvjeta poslovanja davatelja finansijskih usluga	46/14

Pravila	Službene novine Federacije BiH
Pravila postupanja ombudsmana za bankovni sustav Federacije Bosne i Hercegovine.	93/15

Upute Agencije za poslovanje leasing društava
1. Uputa za primjenu Odluke o jedinstvenom načinu i metodi obračuna i iskazivanju efektivne kamatne stope za ugovor o finansijskom leasingu
2. Uputa za izradu izvješća leasing društava

OSNOVNI PODACI O LEASING DRUŠTVIMA

Redni broj	Naziv leasing društva	Adresa i sjedište	Direktor	Telefon	Datum izdavanja licencije	Broj stalno zaposlenih	Web adresa
1.	ASA LEASING d.o.o. Sarajevo	Trg međunarodnog prijateljstva 25, Sarajevo	Aida Rifelj	+ 387 33 774 852	22.03.2010.	8	www.asa-leasing.ba
2.	NLB LEASING d.o.o. Sarajevo	Trg solidarnosti 2a, Sarajevo	Denis Silajdžić	+ 387 33 789 345	19.03.2010.	6	www.nlbleasing.ba
3.	PORSCHE LEASING d.o.o.	Trg međunarodnog prijateljstva 24, Sarajevo	Dejan Stupar	+ 387 33 257 147	28.05.2015.	14	www.porscheleasing.ba
4.	RAIFFEISEN LEASING d.o.o. Sarajevo	Zmaja od Bosne bb, Sarajevo	Munir Čengić	+ 387 33 254 354	19.01.2010.	36	www.rlbh.ba
5.	SPARKASSE LEASING d.o.o. Sarajevo	Zmaja od Bosne 7, Sarajevo	Elma Hošo	+ 387 33 565 850	11.02.2010.	21	www.s-leasing.ba
6.	UNICREDIT LEASING d.o.o. Sarajevo	Ložionička 7, Sarajevo	Izmira Aličić-Tuka	+ 387 33 721 750	16.03.2010.	48	www.unicreditleasing.ba
7.	VB LEASING d.o.o. Sarajevo	Fra Anđela Zvizdovića 1, Sarajevo	Slobodan Vujić	+ 387 33 276 280	12.01.2010.	17	www.vbleasing.ba
UKUPNO						150	

PREGLED VLASNIČKE STRUKTURE LEASING DRUŠTAVA

LEASING DRUŠTVO	IME-NAZIV VLASNIKA	% učešća
ASA LEASING d.o.o. Sarajevo	ASA AUTO d.o.o. Sarajevo	82,81%
	ASA FINANCE d.d. Sarajevo	17,19%
NLB LEASING d.o.o. Sarajevo	NLB d.d. Ljubljana	100,00%
PORSCHE LEASING d.o.o.	PORSCHE BANK Aktiengesellschaft Salzburg Austrija	100,00%
RAIFFEISEN LEASING d.o.o. Sarajevo	RAIFFEISEN BANK d.d. Sarajevo, BiH	100,00%
SPARKASSE LEASING d.o.o. Sarajevo	STEIERMAERKISCHE BANK UND SPARKASSEN AG, Graz	51,00%
	SPARKASSE BANK d.d. Sarajevo	49,00%
UNICREDIT LEASING d.o.o. Sarajevo	UNICREDIT BANK d.d. Mostar	100,00%
VB LEASING d.o.o. Sarajevo	VB LEASING INTERNATIONAL GmbH, Vienna	100,00%

PREGLED REZERVI ZA ZAJMOVE LEASING DRUŠTAVA

- u 000 KM

Dani kašnjenja	Stopa rezerviranja	Iznos potraživanja	Rezerve	Više obračunate izdvojene rezerve	Ukupne rezerve
0-60	0,05%	38.916	19	1.585	1.604
60-90	5%	0	0	0	0
90-180	10%	8	1	0	1
180-270	30%	0	0	0	0
270-360	50%	0	0	0	0
preko 360	100%	0	0	0	0
UKUPNO		38.924	20	1.585	1.605

Prilog 5.

PREGLED REZERVI ZA FINANSIJSKI LEASING

- u 000 KM -

Dana kašnjenja	Stopa rezerv. za financ. leasing (pokretne stvari)	Stopa rezerv. za financ. leasing (nepokretne stvari)	Iznos potraživanja za pokretne stvari	Iznos potraživanja za nepokretne stvari	Iznos osnovice za pokretne stvari	Iznos osnovice za nepokretne stvari	Rezerve			Ukupne rezerve
							Za pokretne stvari	Za nepokretne stvari	Više obračunate i izdvojene rezerve	
0-60	0,50%	0,50%	266.002	23.887	72.915	3.659	365	18	1.733	2.116
60-90	10%	10%	8.947	1.403	1.167	756	117	76	814	1.007
90-180	50%	50%	1.811	1.494	549	107	274	53	411	738
preko 180	100%	75%	426	1.133	426	24	426	18	0	444
preko 360	100%	100%	0	0	0	0	0	0	0	0
UKUPNO			277.186	27.917	75.057	4.546	1.182	165	2.958	4.306

KONSOLIDIRANA BILANCA STANJA

- u 000 KM -

Red. broj	OPIS	31.12.2016		31.3.2017		INDEKS 31.3.2017/ 31.12.2016
		Iznos	% u ukupnoj aktivi	Iznos	% u ukupnoj aktivi	
	AKTIVA					
1.	Novac i novčani ekvivalenti	8.048	1,9%	12.215	2,9%	152
2.	Plasmani bankama	10.520	2,5%	15.830	3,7%	150
3.	Potraživanja po financijskom leasingu, neto	306.599	72,7%	300.797	70,8%	98
3a)	Potraživanja po financijskom leasingu, bruto	345.957	82,1%	338.496	79,7%	98
3b)	Rezerve za gubitke	4.500	1,1%	4.306	1,0%	96
3c)	Odgođeni prihodi po osnovi kamata	34.347	8,1%	32.904	7,7%	96
3d)	Odgođeni prihodi po osnovi naknada	511	0,1%	489	0,1%	96
4.	Potraživanja od supsidijarnih osoba	2	0,00%	2	0,0%	100
5.	Materijalna i nematerijalna imovina, neto	33.037	7,8%	35.091	8,3%	106
5a)	Materijalna i nematerijalna imovina-vlastita sredstva	8.973	2,1%	8.828	2,1%	98
5b)	Materijalna i nematerijalna imovina -operativnog leasinga	44.267	10,5%	47.387	11,2%	107
5c)	Ispravka vrijednosti -vlastita sredstva	4.996	1,2%	4.909	1,2%	98
5d)	Ispravka vrijednosti-operativni leasing	15.207	3,6%	16.215	3,8%	107
6.	Dugoročne investicije	48	0,00%	48	0,0%	100
7.	Ostala aktiva (7a+7b)	63.261	15,0%	60.609	14,3%	96
7a)	Zajmovi, neto	40.500	9,6%	37.319	8,8%	92
7a1)	Zajmovi (dospjela potraž.+nedospjela glavnica)	42.263	10,0%	38.924	9,2%	92
7a2)	Rezerve za zajmove	1.763	0,4%	1.605	0,4%	91
7b)	Zalihe	13.468	3,2%	13.341	3,1%	99
7c)	Ostala aktiva	9.293	2,2%	9.949	2,3%	107
	UKUPNA AKTIVA	421.515	100,0%	424.592	100,0%	101
	PASIVA					
9.	Obveze po uzetim kreditima, neto	365.834	86,8%	366.177	86,2%	100
9a)	Obveze po kratkoročnim kreditima	51.431	12,2%	57.287	13,5%	111
9b)	Obveze po dugoročnim kreditima	314.554	74,6%	309.046	72,8%	98
9c)	Unaprijed plaćeni troškovi i naknada	151	0,00%	156	0,0%	103
10.	Ostale obveze	9.270	2,2%	10.417	2,5%	112
	UKUPNO OBVEZE	375.104	89,0%	376.594	88,7%	100
11.	Temeljni kapital	48.116	11,4%	47.612	11,2%	99
12.	Rezerve	3.691	0,9%	3.691	0,9%	100
13.	Akumulirana dobit/gubitak	-5.396	-1,3%	-3.305	-0,8%	61
	UKUPNO KAPITAL	46.411	11,0%	47.998	11,3%	103
	UKUPNO PASIVA	421.515	100,0%	424.592	100,0%	101
	Otpisana potraživanja (početno stanje)	116.392	27,6%	111.784	26,3%	96
	Novi otpis (+)	3.224	0,8%	396	0,1%	12
	Naplata (-)	3.161	0,7%	1.099	0,3%	35
	Trajni otpis (-)	4.671	1,1%	4.834	1,1%	103
	Otpisana potraživanja (krajnje stanje)	111.784	26,5%	106.247	25,0%	95

KONSOLIDIRANI RAČUN DOBITI I GUBITKA

- u 000 KM -

Red. broj	OPIS	31.03.2016		31.3.2017		INDEKS 31.3.2017/ 31.3.2016
		Iznos	% u ukupnim prihodima	Iznos	% u ukupnim prihodima	
	FINANCIJSKI PRIHODI I RASHODI					
1.	Prihodi od kamata	6.295	56,4%	4.881	50,9%	78
1a)	Kamate po finansijskom leasingu	4.716	42,3%	3.945	41,1%	84
1b)	Kamate na plasmane bankama	83	0,7%	62	0,6%	75
1c)	naknade (za obradu leasing zahtjeva itd.)	289	2,6%	213	2,2%	74
1d)	Ostali prihodi po kamatama	1.207	10,8%	661	6,9%	55
2.	Rashodi po kamatama	2.284	20,5%	1.468	15,3%	64
2a)	Kamate na pozajmljena sredstva	2.242	20,1%	1.442	15,0%	64
2b)	Naknade za obradu kredita	42	0,4%	25	0,3%	60
2c)	Ostali rashodi po kamatama	0	0,0%	1	0,0%	0
3.	Neto prihodi od kamata	4.011	36,0%	3.413	35,6%	85
	OPERATIVNI PRIHODI I RASHODI					
4.	Operativni prihodi	4.861	43,6%	4.714	49,1%	97
4a)	Naknade za izvršene usluge	2	0,0%	0	0,0%	0
4b)	Naknada za operativni najam	2.757	24,7%	3.042	31,7%	110
4c)	Prihod od prodaje leasing objekta	2	0,0%	19	0,2%	0
4d)	Ostali operativni prihodi	2.100	18,8%	1.653	17,2%	79
4d1)	Prihodi od naplaćenih otpisanih potraživanja	424	3,8%	824	8,6%	0
4d2)	Prihodi od opomena	139	1,2%	97	1,0%	70
4d3)	Ostalo	1.537	13,8%	732	7,6%	48
5.	Operativni rashodi	7.311	65,5%	6.488	67,6%	89
5a)	Troškovi plaća i doprinosa	1.850	16,6%	1.682	17,5%	91
5b)	Troškovi poslovnog prostora	2.622	23,5%	2.640	27,5%	101
5c)	Ostali troškovi	2.839	25,4%	2.166	22,6%	76
6.	Troškovi rezervi za gubitke	779	7,0%	-34	-0,4%	-
7.	Dobit prije poreza	782	7,0%	1.673	17,4%	214
8.	Porez na dobit	106	1,0%	57	0,6%	54
9.	Neto dobit	676	6,1%	1.616	16,8%	239

RANGIRANJE BILANČNE SUME

- u 000 KM -

31.12.2016					31.3.2017					INDEKS
Rang	Leasing društvo	Bilančna suma	Udjel 2016.	Kumul. udjel	Rang	Leasing društvo	Bilančna suma	Udjel IQ2017.	Kumul. udjel	
1.	UniCredit Leasing d.o.o. Sarajevo	146.163	34,4%	34,4%	1.	UniCredit Leasing d.o.o. Sarajevo	147.865	34,8%	34,8%	101
2.	Raiffeisen Leasing d.o.o. Sarajevo	124.991	29,4%	63,9%	2.	Raiffeisen Leasing d.o.o. Sarajevo	130.789	30,8%	65,6%	105
3.	Sparkasse Leasing d.o.o. Sarajevo	57.295	13,5%	77,4%	3.	Sparkasse Leasing d.o.o. Sarajevo	56.596	13,3%	79,0%	99
4.	VB Leasing Leasing d.o.o. Sarajevo	50.746	12,0%	89,3%	4.	VB Leasing Leasing d.o.o. Sarajevo	39.836	9,4%	88,3%	79
5.	Porsche Leasing d.o.o. Sarajevo	21.706	5,1%	94,4%	5.	Porsche Leasing d.o.o. Sarajevo	29.480	6,9%	95,3%	136
6.	NLB Leasing d.o.o. Sarajevo	16.410	3,9%	98,3%	6.	NLB Leasing d.o.o. Sarajevo	16.335	3,8%	99,1%	100
7.	ASA Leasing d.o.o. Sarajevo	4.204	1,0%	99,3%	7.	ASA Leasing d.o.o. Sarajevo	3.691	0,9%	100,0%	88
UKUPNO		421.515	99,3%		UKUPNO		424.592	100,0%		101

PREGLED OSNOVNIH FINANCIJSKIH POKAZATELJA

- u 000 KM -

Redni broj	Leasing društvo	Ukupni kapital	Rang po ukupnom kapitalu	Neto dobit/gubitak	Rang po neto dobit/gubitak	Plasmani u IQ 2017. godine	Rang plasmani u IQ 2017. godine	Broj ugovora u IQ 2017. godine	Rang po broju ugovora u IQ 2017. godine
1.	Asa Aleasing d.o.o. Sarajevo	3.552	6.	51	6.	0	-	0	-
2.	NLB Leasing d.o.o. Sarajevo	6.927	3.	-70	7.	0	-	0	-
3.	Porsche Leasing d.o.o. Sarajevo	1.626	7.	119	5.	9.053	3.	307	1.
3.	Raiffeisen Leasing d.o.o. Sarajevo	16.377	1.	548	1.	9.592	2.	253	2.
4.	Sparkasse Leasing d.o.o. Sarajevo	5.451	5.	297	3.	5.723	4.	94	4.
5.	Unicredit Leasing d.o.o. Sarajevo	7.402	2.	449	2.	9.907	1.	214	3.
6.	VB Leasing d.o.o. Sarajevo	6.663	4.	222	4.	0	-	0	-
	UKUPNO	47.998		1.616		34.275		868	