



**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
AGENCIJA ZA BANKARSTVO FEDERACIJE BOSNE I HERCEGOVINE**

# **I N F O R M A C I J A**

**O SEKTORU LIZINGA U FEDERACIJI BOSNE I HERCEGOVINE**

**31.12.2011. GODINE**

**Sarajevo, mart 2012. godine**

## SADRŽAJ

<b>1. UVOD.....</b>	<b>3</b>
<b>2. UČESNICI NA TRŽIŠTU.....</b>	<b>4</b>
2.1. Broj lizing društava.....	4
2.2. Vlasnička struktura.....	5
2.3. Broj zaposlenih u lizing društvima.....	5
<b>3. STRUKTURA BILANSA STANJA.....</b>	<b>6</b>
3.1. Struktura aktive.....	6
3.2. Kvalitet aktive.....	7
3.3. Struktura plasmana prema predmetu i vrsti lizinga.....	8
3.4. Tržišno učešće prema finansijskom volumenu i broju ugovora.....	8
3.5. Struktura pasive.....	9
<b>4. FINANSIJSKI REZULTAT POSLOVANJA.....</b>	<b>10</b>
<b>5. PONDERISANE NOMINALNE I EFEKTIVNE KAMATNE STOPE.....</b>	<b>11</b>
<b>6. ZAKLJUČCI I PREPORUKE.....</b>	<b>13</b>
<b>7. PODZAKONSKI AKTI AGENCIJE ZA POSLOVANJE LIZING DRUŠTAVA.....</b>	<b>14</b>
<b>8. PRILOZI.....</b>	<b>16</b>
Prilog 1. Osnovni podaci o lizing društvima.....	16
Prilog 2. Pregled vlasničke strukture lizing društava.....	17
Prilog 3. Pregled rezervi za zajmove lizing društava.....	18
Prilog 4. Pregled rezervi za finansijski lizing društava.....	18
Prilog 5. Konsolidovani bilans stanja.....	19
Prilog 6. Konsolidovani bilans uspjeha.....	21
Prilog 7. Rangiranje bilansne sume.....	23

## 1. UVOD

Agencija za bankarstvo Federacije BiH (u daljem tekstu: Agencija) kao regulatorna institucija koja obavlja nadzor lizing društava, sačinila je Informaciju o sektoru lizinga u Federaciji BiH na dan 31.12.2011. godine na osnovu analize konačnih izvještaja o poslovanju koje su lizing društva dostavila Agenciji (posredni - off site nadzor) i podacima kojima raspolaže konstatovanim u kontrolama na licu mjesta (neposredni - on site nadzor).

Poslovanje lizing društava u Federaciji BiH je regulisano Zakonom o lizingu koji je stupio na snagu 03.01.2009. godine („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine” broj: 85/08 i 39/09). Zakonom su definirani uslovi za osnivanje, poslovanje i prestanak rada lizing društava, prava i obaveze subjekata u poslovima lizinga, upravljanje rizicima, finansijsko izvještavanje i nadzor nad poslovanjem lizing društava.

Nadzor nad lizing društvima je uspostavljen nakon izdavanja licence za rad lizing društvima od strane Agencije sa ciljem stalnog praćenja poslovanja i finansijskog stanja svakog pojedinačnog lizing društva i sektora lizinga u Federacije BiH u cjelini, utvrđivanjem usklađenosti poslovanja lizing društava s važećim propisima, te analiziranjem i provjerama finansijskih izvještaja lizing društava.

Negativni efekti globalne ekonomske i finansijske krize su krajem 2008. godine zaustavili ekspanziju rasta lizing društava, koja je doživjela svoj vrhunac u periodu od 2006. do 2008. godine.

Neophodno je napomenuti da je 23.06.2011. godine Rješenjem Agencije oduzeta dozvola za obavljanje poslova lizinga jednom društvu koje je poslovalo sa gubitkom većim od iznosa kapitala. Navedeno društvo je izvršilo preregistraciju djelatnosti, te po odluci nadležnog suda nastavilo poslovanje pod drugim nazivom.

U periodu od 01.01. do 31.12.2011. godine na razini djelatnosti lizinga u Federaciji BiH kao rezultat poslovanja ostvaren je gubitak u iznosu od 11.703 hiljada KM. Dva lizing društva su iskazala negativan finansijski rezultat u iznosu od 16.742 hiljadea KM (NLB Leasing d.o.o. Sarajevo i ASA Aleasing d.o.o. Sarajevo), dok je preostalih pet lizing društava iskazalo pozitivan finansijski rezultat u iznosu od 5.039 hiljada KM.

Bilansna suma sektora lizinga na dan 31.12.2011. godine iznosila je 761.719 hiljada KM, što je za 2,73% ili za 20.229 hiljada KM više u odnosu na 31.12.2010. godine, što pokazuje da lizing društva u Federaciji BiH poslovanje nastavljaju sa blagim trendom rasta.

Ukoliko se uporede pojedinačne bilansne sume lizing društava sa 31.12.2010. godine, dolazi se do zaključka da je kod pet lizing društava evidentan porast bilansne sume u ukupnom iznosu od 25.082 hiljada KM, dok je kod dva društva evidentiran pad bilansne sume u ukupnom iznosu od 4.852 hiljade KM.

Neposredni nadzor nad poslovanjem lizing društava provode ovlaštena lica Agencije sveobuhvatnim i ciljanim kontrolama - pregledom poslovanja na licu mjesta. Kontrolisanim lizing društvima nakon konačnosti zapisnika izdaju se nalozi za otklanjanje utvrđenih nezakonitosti i nepravilnosti u cilju unapređenja poslovanja, zakonitosti, profitabilnosti,

solventnosti i sigurnosti u poslovanju lizing društava. U toku 2011. godine obavljeno je pet sveobuhvatnih i tri ciljane kontrole.

Nepravilnosti utvrđene neposrednim nadzorom u posmatranom periodu 2011. godine odnosile su se uglavnom na neusklađenost poslovanja lizing društava sa odredbama Zakona o lizingu i podzakonskih akata Agencije, nepridržavanje odredbi Zakona o računovodstvu i reviziji u Federaciji BiH i ostale zakonske regulative kojim se uređuje poslovanje lizing društava.

Lizing društva su usvojila politike i procedure kojima su definisala obaveze i aktivnosti na sprječavanju pranja novca i finansiranja terorističkih aktivnosti. Izvršno je i imenovanje ovlaštenih osoba za koordiniranje aktivnosti koje je potrebno poduzeti u cilju prevencije pranja novca i finansiranja terorističkih aktivnosti. Na osnovu ovoga može se zaključiti da su lizing društva poduzela neophodne aktivnosti u cilju eliminiranja rizika od pranja novca i finansiranja terorističkih aktivnosti, koji se mogu pojaviti u njihovom poslovanju.

Na osnovu izvršenih kontrola lizing društava po osnovu usklađenosti sa standardima sprječavanja pranja novca i finansiranja terorizma može se zaključiti da, iako je kvalitet upravljanja rizikom od pranja novca i finansiranja terorističkih aktivnosti na granici zadovoljavajućeg, ne postoje razlozi za posebnu supervizorsku zabrinutost u pogledu upravljanja ovim rizikom, jer je kvantitet rizika od pranja novca i finansiranja terorističkih aktivnosti u lizing društvima umjeren.

Podaci u Informaciji o finansijskom volumenu po operativnom lizingu i broju ugovora finansijskog i operativnog lizinga su preuzeti od Udruženja društava za lizing u Bosni i Hercegovini.

## **2. UČESNICI NA TRŽIŠTU**

### **2.1. Broj lizing društava**

Sedam lizing društava registrovanih u Federaciji BiH obavlja poslove lizinga u 28 podružnica, od kojih se 23 podružnice nalaze u Federaciji BiH i 5 podružnica u Republici Srpskoj. Dozvolu za obavljanje poslova lizinga posjeduju sljedeća lizing društva:

1. ASA Leasing d.o.o. Sarajevo,
2. Euroleasing d.d. Mostar,
3. NLB Leasing d.o.o. Sarajevo,
4. Raiffeisen Leasing d.o.o. Sarajevo,
5. S-Leasing d.o.o. Sarajevo,
6. UniCredit Leasing d.o.o. Sarajevo i
7. VB Leasing d.o.o. Sarajevo.

Agencija je lizing društvu Hypo-Alpe-Adria Leasing d.o.o. Banja Luka, registrovanom u Republici Srpskoj, dana 19.09.2011. godine izdala saglasnost za osnivanje 5 podružnica na području Federacije BiH (Sarajevo, Tuzla, Bihać, Mostar i Vitez).

## 2.2. Vlasnička struktura

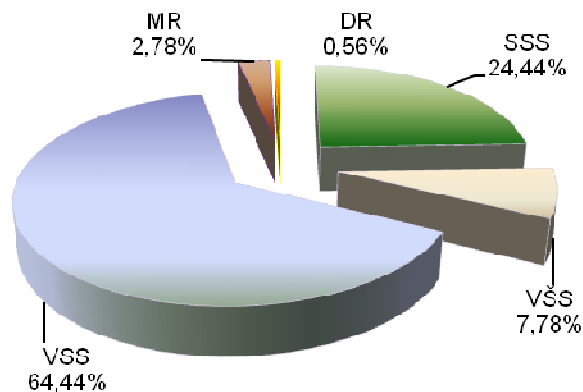
Od ukupno sedam lizing društava, tri lizing društva se nalaze u 100% vlasništvu nerezidentnih matičnih kuća, tri lizing društva se nalaze u većinskom vlasništvu svojih nerezidentnih matičnih kuća i/ili domaćih banaka osnovanih stranim kapitalom, a jedno lizing društvo se nalazi u većinskom vlasništvu rezidenta. U poređenju sa prethodnim izvještajnim periodima, kod jednog lizing društva je izvršena promjena vlasničke strukture u kontekstu preuzimanja ukupnog vlasničkog interesa od strane nerezidentne matične kuće koja je imala većinski vlasnički interes u istom društvu.

Detaljni podaci o pregledu vlasničke strukture lizing društava dati su u Prilogu 2. Informacije.

## 2.3. Broj zaposlenih u lizing društvima

U sektoru lizinga ukupan broj zaposlenih na dan 31.12.2011. godine iznosio je 180, što je za 5% ili 8 zaposlenika više u odnosu na isti period prethodne godine. Treba napomenuti da je, pored navedenog broja zaposlenih, u lizing društvima angažovano još 46 radnika putem studentskog servisa i preko organizacija koje posreduju u zapošljavanju.

**Grafikon 1. Kvalifikaciona struktura zaposlenih u sektoru lizinga**



Efikasnost zaposlenih prilikom ocjene performansi lizing društva mjeri se putem omjera aktive i broja zaposlenih (aktiva po zaposlenom). Na dan 31.12.2011. godine na nivou sektora lizinga na svakog zaposlenog se odnosi 4.232 hiljada KM aktive (31.12.2010. godine – 4.545 hiljada KM po zaposlenom). Istovremeno, na dan 31.12.2011. godine, u sektoru mikrokreditnih organizacija i fondacija ovaj pokazatelj je iznosio 333 hiljade KM aktive po zaposlenom, a u sektoru bankarstva 2.062 hiljade KM po zaposlenom.

### 3. STRUKTURA BILANSA STANJA

#### 3.1. Struktura aktive

Ukupna bilansna suma lizing društava u Federaciji BiH na dan 31.12.2011. godine je iznosila 761.719 hiljada KM, što je za 20.229 hiljada KM ili 2,73% više u odnosu na 31.12.2010. godine.

U strukturi ukupne aktive lizing društava najznačajnije učešće su imala neto potraživanja po osnovu finansijskog lizinga koja iznose 500.626 hiljada KM ili 65,72% od ukupne aktive sektora lizinga.

U poređenju sa 31.12.2010. godine, neto potraživanja po osnovu finansijskog lizinga su veća za 4.533 hiljada KM ili 0,91%, dok su bruto potraživanja po osnovu finansijskog lizinga veća za 8.314 hiljada KM ili 1,38%. Navedeni pokazatelj ukazuje na činjenicu da potraživanja po finansijskom lizingu imaju trend stagnacije u odnosu na isti izvještajni period prethodne godine, ali istovremeno ukazuje na pozitivan trend u odnosu na istu poziciju posmatranu u periodu 2010/2009 i 2009/2008 godina u kojima je iskazan značajan pad navedene bilansne pozicije. Posmatrano pojedinačno po lizing društvima, porast pozicije neto potraživanja po finansijskom lizingu u odnosu na 31.12.2010. godine su iskazala tri lizing društva u ukupnom iznosu od 9.670 hiljada KM (Unicredit Leasing d.o.o. Sarajevo, VB Leasing d.o.o. Sarajevo i Raiffeisen Leasing d.o.o. Sarajevo), dok su preostala četiri lizing društva iskazala pad iste pozicije u ukupnom iznosu od 5.137 hiljada KM.

Potraživanja po osnovu zajmova na dan 30.12.2011. godine iznosila su 123.994 hiljade KM, što predstavlja 16,28% od ukupne aktive sektora. Pojedinačno posmatrano, neto potraživanja po osnovu zajmova se nalaze u portfoliju četiri lizing društva (Raiffeisen Leasing d.o.o. Sarajevo – 61%, ASA Aleasing d.o.o. Sarajevo – 26%, NLB Leasing d.o.o. Sarajevo – 11% i Unicredit Leasing d.o.o. Sarajevo – 2% od ukupnog iznosa neto potraživanja po osnovu zajmova).

U poređenju sa istim periodom prethodne godine, kada su neto potraživanja po osnovu zajmova iznosila 137.249 hiljada KM, došlo je do smanjenja istih za 9,66%, što je uzrokovano otplatom odobrenih zajmova prije stupanja na snagu Zakona o lizingu.

Od ukupnog iznosa potraživanja po osnovu zajmova na dan 31.12.2011. godine, 82.985 hiljada KM ili 67% se odnosi na zajmove odobrene supsidijarnim ili povezanim pravnim licima.

U strukturi ukupne aktive, zajmovi će ostati u bilansima lizing društava dok ne isteknu ugovoreni rokovi na koje su isti odobreni.

Neto vrijednost sredstava finansiranih putem operativnog lizinga na dan 31.12.2011. godine je za 860 hiljada KM ili 2,57% veća u odnosu na isti period prethodne godine. Pojedinačno posmatrano, tri lizing društva su imala porast neto vrijednosti sredstava u iznosu od 6.295 hiljada KM u odnosu na isti period prethodne godine.

U Tabeli 1. Informacije prikazani su podaci neto bilansnih pozicija aktive na dan 31.12.2011. godine u poređenju sa 31.12.2010. godine.

---

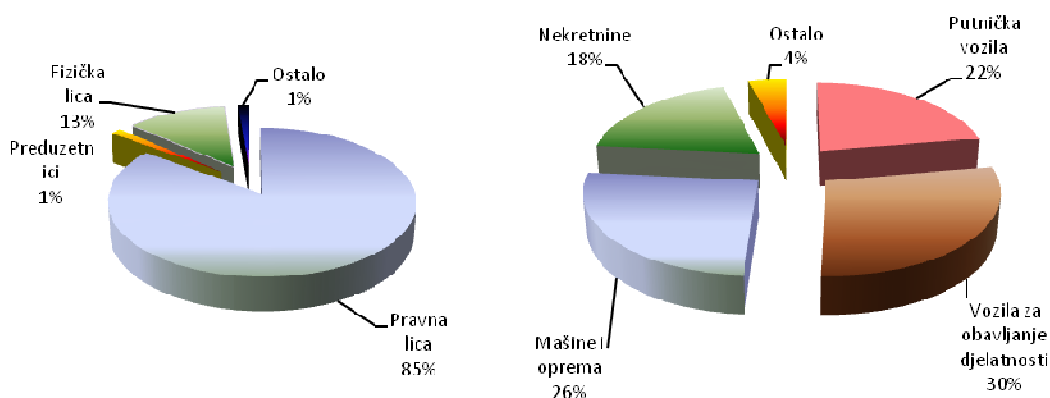
*Finansijski pokazatelji iskazani u Informaciji ne uključuju lizing društvo kojem je oduzeta dozvola za obavljanje poslova lizinga, izuzev ukoliko nije drugačije naznačeno.*

**Tabela 1. Struktura neto bilansnih pozicija aktive (000 KM)**

Bilansne pozicije	31.12.2010	% učešće u aktivi	31.12.2011	% učešće u aktivi	31.12.2011/31.12.2010
Finansijski lizing	496.093	67%	500.626	66%	0,91%
Operativni lizing	33.473	5%	34.333	5%	2,57%
Zajam	137.249	19%	123.994	16%	-9,66%
Ostala aktiva	74.675	9%	102.766	13%	37,62%
<b>Ukupna aktiva</b>	<b>741.490</b>	<b>100%</b>	<b>761.719</b>	<b>100%</b>	<b>2,73%</b>

U strukturi potraživanja prema korisniku lizinga i predmetu lizinga nije bilo značajnijih promjena u odnosu na prethodne izvještajne periode.

**Grafikon 2. Struktura finansijskog lizinga prema predmetu i korisniku lizinga na dan 31.12.2011. godine**



U strukturi bilansne sume finansijskog sektora koji nadzire Agencija, na sektor lizinga se odnosi 5% od ukupne bilansne sume, dok se na bankarski sektor odnosi 92% i 3% na mikrokreditni sektor.

### 3.2. Kvalitet aktive

U skladu sa izvještajima lizing društava, rezerve za gubitke po finansijskom lizingu na dan 31.12.2011. godine iskazane su u iznosu od 21.898 hiljada KM, što predstavlja povećanje za 3.319 hiljada KM ili 17,86% u odnosu na 31.12.2010. godine.

Uporedbom strukture osnovice za rezervisanja po finansijskom lizingu na dan 31.12.2011. godine sa istim periodom prethodne godine po kategoriji kašnjenja i vrsti predmeta lizinga (pokretni/nepokretni predmeti lizinga), konstatovan je porast osnovice u kategoriji nekretnina za 6.421 hiljada KM ili 84%. Istovremeno, po istoj kategoriji je konstatovano i pogoršanje kvaliteta aktive i porast rezervisanja za gubitke u iznosu od 3.365 hiljada KM.

Uporedbom kvaliteta aktive potraživanja po finansijskom lizingu sa prethodnim izvještajnim periodom (30.09.2011. godine), također je konstatovano pogoršanje kvaliteta aktive po

*Finansijski pokazatelji iskazani u Informaciji ne uključuju lizing društvo kojem je oduzeta dozvola za obavljanje poslova lizinga, izuzev ukoliko nije drugačije naznačeno.*

ugovorima finansijskog lizinga nekretnina (povećanje osnovice za izračun rezervisanja u kategorijama kašnjenja od 60 do 90 i od 90 do 180 dana).

Rezerve za zajmove na dan 31.12.2011. godine su iznosile 8.709 hiljada KM i veće su za 6.581 hiljada KM ili 309,26% u odnosu na 31.12.2010. godine. Od ukupnog iznosa formiranih rezervi za zajmove, 87% se odnosi na jedno lizing društvo (NLB Leasing d.o.o. Sarajevo). Uporedbom strukture potraživanja po osnovu zajma po kategorijama kašnjenja konstatovano je pogoršanje kvaliteta aktive po svim kategorijama kašnjenja iznad 60 dana.

Istovremeno, ukupan iznos otpisanih potraživanja po finansijskom lizingu i zajmu na dan 31.12.2011. godine je veći za 8.483 hiljada KM ili 32% u odnosu na isti period prethodne godine.

### 3.3. Struktura plasmana prema predmetu i vrsti lizinga

Ukupan iznos finansiranja putem finansijskog i operativnog lizinga u 2011. godini iznosio je 263.239 hiljade KM, što je za 7,46% više u odnosu na ukupan iznos finansiranja u toku 2010. godine.

Udio finansijskog lizinga u ukupnom iznosu finansiranja u toku 2011. godine je iznosio 243.644 hiljade KM ili 93%, a udio operativnog lizinga je iznosio 19.595 hiljada KM ili 7%.

**Tabela 2. Struktura iznosa finansiranja po predmetu lizinga za 2010. i 2011. godine (000 KM)**

	2010. godina			2011. godina		
	Finansijski lizing	Operativni lizing	UKUPNO	Finansijski lizing	Operativni lizing	UKUPNO
Vozila	133.521	11.291	<b>144.812</b>	157.380	17.821	<b>175.201</b>
Oprema	45.614	246	<b>45.860</b>	55.275	1.774	<b>57.049</b>
Nekretnine	30.082	24.208	<b>54.290</b>	30.989	0	<b>30.989</b>
<b>UKUPNO</b>	<b>209.217</b>	<b>35.745</b>	<b>244.962</b>	<b>243.644</b>	<b>19.595</b>	<b>263.239</b>

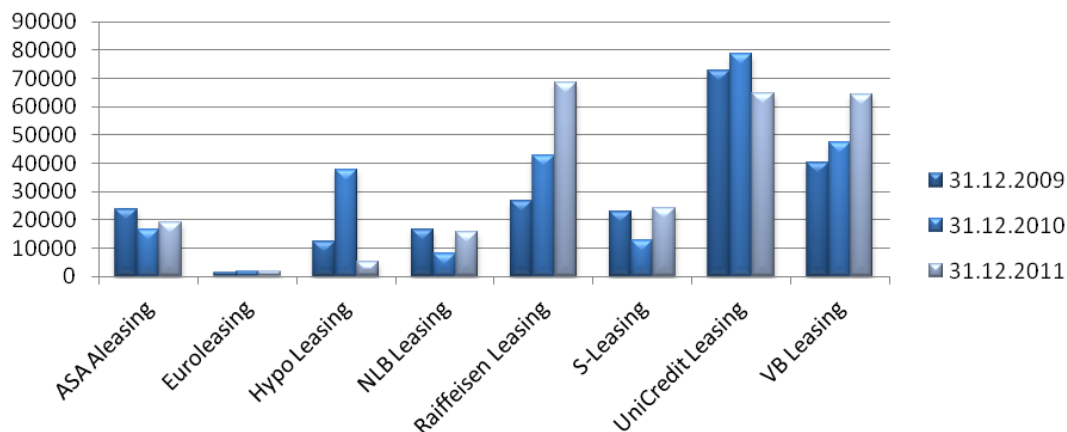
U iznose finansiranja navedene u prethodnoj Tabeli uključena su finansiranja koje je ostvarilo društvo kojem je oduzeta dozvola za obavljanje poslova lizinga u FBiH. Ukoliko se uzme u obzir činjenica da je iznos finansiranja operativnog lizinga nekretnina u toku 2010. godine ostvarilo društvo kojem je oduzeta dozvola za obavljanje poslova lizinga (jedan ugovor operativnog lizinga), u toku 2011. godine nije došlo do značajnijih promjena u strukturi plasmana prema predmetu lizinga i vrsti lizing ugovora u odnosu na prethodnu poslovnu godinu.

### 3.4. Tržišno učešće prema finansijskom volumenu i broju ugovora

Pojedinačno posmatrano, šest lizing društava je u pomenutom periodu 2011. godine ostvarilo porast novih plasmana putem finansijskog i operativnog lizinga u odnosu na 2010. godinu za 12%.

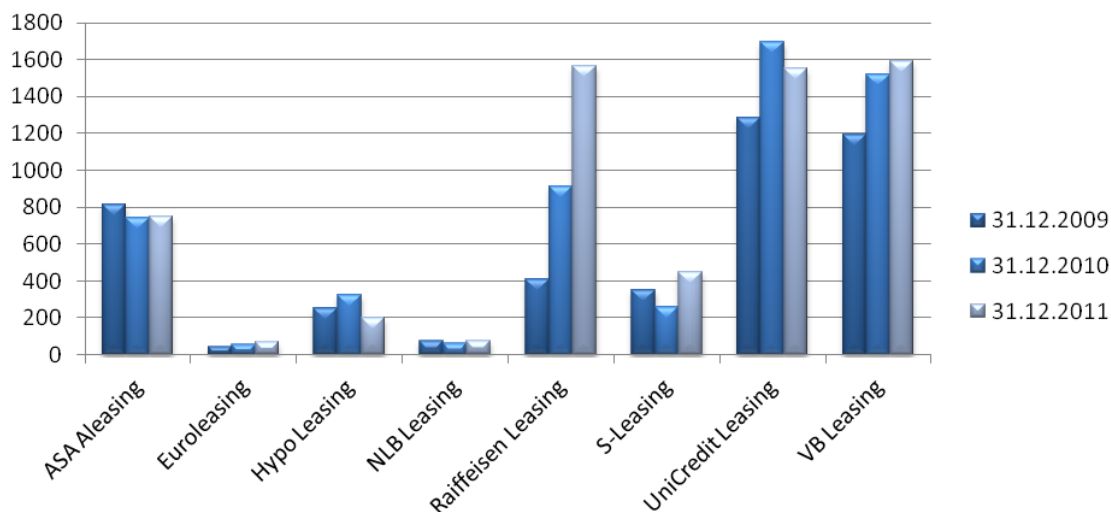


**Grafikon 3. Tržišno učešće prema volumenu (u 000 KM)**



Broj novozaključenih ugovora u 2011. godini je iznosio 6.253 što je za 12% više u odnosu na 2010. godinu i 44% u odnosu na 2009. godinu.

**Grafikon 4. Tržišno učešće prema broju ugovora**

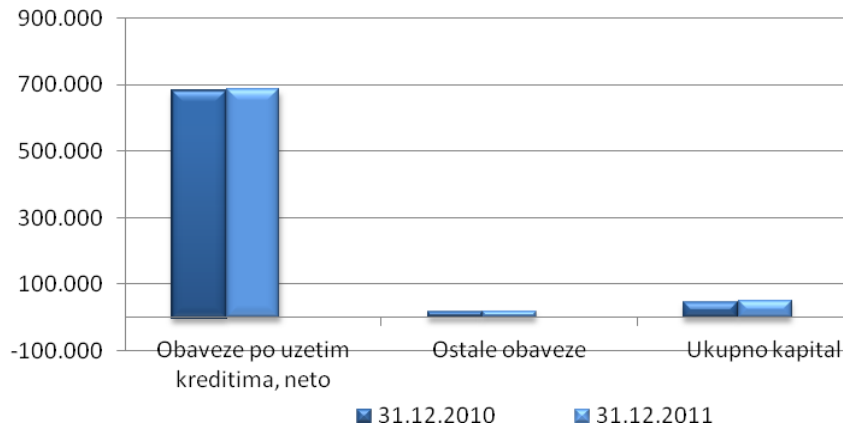


Prosječna vrijednost novozaključenih ugovora u toku 2011. godine je iznosila 42 hiljade KM, dok je u 2009. godini iznosila 49 hiljada KM, odnosno 44 hiljade KM u 2010. godini.

### 3.5. Struktura pasive

Na dan 31.12.2011. godine nije došlo do značajnih izmjena u strukturi pasive u odnosu na prethodne izvještajne periode. Obaveze po uzetim kreditima i dalje predstavljaju dominantnu poziciju u strukturi ukupne pasive.

**Grafikon 5. Struktura pasive – uporedni podaci (000 KM)**



Ukupne obaveze po kreditima su veće za 8.142 hiljada KM ili 1,20% u odnosu na 31.12.2010. godine.

Struktura obaveza po kreditima na dan 31.12.2011. godine je slična strukturi iz prethodnih izvještajnih perioda. U strukturi izvora finansiranja i dalje dominiraju zaduženja od osnivača ili povezanih lica (70% od ukupnih obaveza po kreditima), dok se 25% odnosi na zaduženja od evropskih i domaćih razvojnih banaka (EIB, EBRD, CEDB, DEG, Razvojna Banka FBiH itd.). Sredstva od ovih banaka su po prirodi namjenska i uglavnom se odnose na razvoj srednjih i malih preduzeća, a obezbjeđena su bankarskim garancijama izdatim od strane matičnih banaka ili njihovih holding kompanija. Također, u strukturi izvora finansiranja, 5% se odnosi na zaduženja komercijalnih stranih i domaćih banaka.

Ukupni kapital lizing društava je na dan 31.12.2011. godine iznosio 53.021 hiljade KM. U poređenju sa 31.12.2010. godine, navedena pozicija je veća za 14,76% (6.820 hiljada KM), što je uzrokovano dokapitalizacijom jednog lizing društva u toku 2011. godine (NLB Leasing d.o.o. Sarajevo). I pored navedene činjenice, isto Društvo je na dan 31.12.2011. godine iskazalo gubitak veći od iznosa kapitala u iznosu od 3.270 hiljade KM. U toku IV. kvartala 2011. godine došlo je do promjene Uprave NLB Leasinga d.o.o. Sarajevo i ista je izvijestila Agenciju da je poduzela aktivnosti na dokapitalizaciji društva, koja se očekuje u toku prvog kvartala 2012. godine.

#### 4. FINANSIJSKI REZULTAT POSLOVANJA

Na nivou sektora lizinga u periodu od 01.01.2011. do 31.12.2011. godine ostvaren je gubitak u iznosu od 11.703 hiljada KM, što je za 6,53% manje u odnosu na prethodnu poslovnu godinu.

Pojedinačno posmatrano, dobit nakon oporezivanja ostvarilo je pet lizing društava u iznosu od 5.039 hiljada KM, dok su gubitak iskazala dva lizing društva u iznosu od 16.742 hiljada KM.

Najznačajniju kategoriju prihoda lizing društava predstavlja kamatni prihod ostvaren u periodu 01.01.-31.12.2011. godine i koji je iznosio 45,32% od ukupno ostvarenog prihoda. Navedena pozicija je za 7.677 hiljada KM ili 13,56% manja u odnosu na isti period prethodne godine. Rashodi po osnovu kamata su veći za 1.066 hiljadu KM ili 4,25% u odnosu na isti period prethodne godine. Navedena kretanja po osnovu kamatnog prihoda su uzrokovala

*Finansijski pokazatelji iskazani u Informaciji ne uključuju lizing društvo kojem je oduzeta dozvola za obavljanje poslova lizinga, izuzev ukoliko nije drugačije naznačeno.*

značajan pad neto prihoda od kamata u iznosu od 8.743 hiljada KM ili 27,75% u odnosu na prethodnu poslovnu godinu.

Značajnu poziciju prihoda čine i prihodi od naplaćenih otpisanih potraživanja (unutar grupe operativnih prihoda) koji čine 33% od ukupnih prihoda i koji su uglavnom formirani po osnovu izuzimanja predmeta lizinga po otpisanim potraživanjima.

U okviru kategorije rashoda u periodu od 01.01. do 31.12.2011. godine, najznačajnije učešće su imali troškovi rezervi za gubitke koji su iznosili 51.034 hiljadu KM, što predstavlja povećanje u iznosu od 23.473 hiljade KM ili 85,17% u odnosu na prethodnu poslovnu godinu. U strukturi troškova rezervi za gubitke, na troškove rezervi po finansijskom lizingu se odnosi 41.121 hiljada KM ili 80,57% od ukupnih troškova rezervi, od kojih se 79,64% odnosi na troškove rezervi formirane od strane jednog lizing društva.

Za potrebe analize tržišta finansijskog lizinga, izračunati su pokazatelji poslovanja koji su prikazani u Tabeli 3. Informacije.

**Tabela 3. Pokazatelji poslovanja za 2010. i 2011. godinu**

POKAZATELJI POSLOVANJA	31.12.2010	31.12.2011
Prinos na prosječnu aktivnu (ROA)	-1,64%	-1,54%
Prinos na prosječni kapital (ROE)	-34%	-21%
Prosječna aktivna kamatna stopa	8,22%	7,18%
Prosječna pasivna kamatna stopa	3,45%	3,76%
Ukupne obaveze prema kapitalu	15,05	13,37

U toku 2011. godine prosječna aktivna kamatna stopa na kamatonosnu aktivnu sektora lizinga (potraživanja po finansijskom lizingu i zajmu) je smanjena u odnosu na istu u prethodnoj poslovnoj godini, dok se pasivna kamatna stopa povećala u odnosu na 2010. godinu. Koeficijent prinosa na prosječni kapital je nešto povoljniji u odnosu na prethodnu godinu iz razloga dokapitalizacija u toku 2011. godine, ali je još uvijek negativan iz razloga jer je sektor poslovao sa gubitkom.

## 5. PONDERISANE NOMINALNE I EFEKTIVNE KAMATNE STOPE

Efektivna kamatna stopa predstavlja stvarnu relativnu cijenu ugovora o lizingu izraženu na godišnjem nivou i iskazuje se u skladu sa Odlukom o jedinstvenom načinu i metodi izračuna i iskazivanja efektivne kamatne stope za ugovore o finansijskom lizingu.

Ukupna prosječna nominalna kamatna stopa za ugovore o finansijskom lizingu u 2011. godini je 7,61%, a efektivna kamatna stopa je 10,13% na godišnjem nivou.

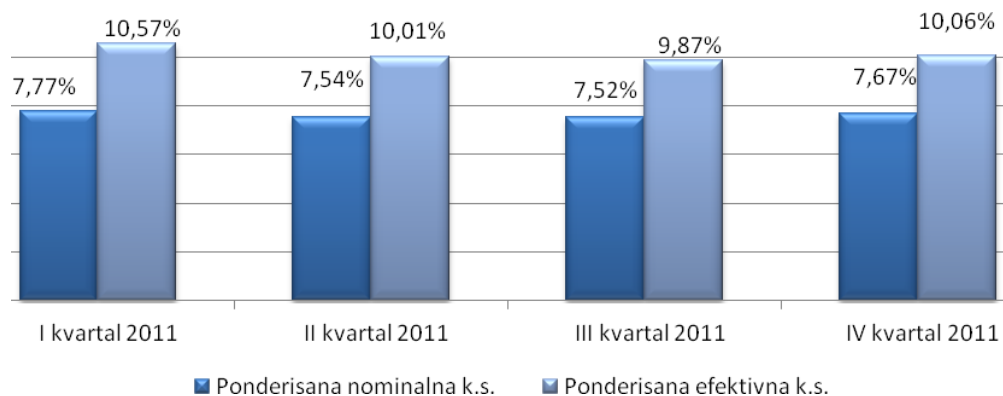
U Tabeli 4. Informacije iskazani su podaci o iznosu finansiranja, nominalnoj i efektivnoj kamatnoj stopi za ugovore finansijskog lizinga zaključene u toku 2011. godine.

**Tabela 4. Prosječna nominalna i efektivna kamatna stopa za ugovore zaključene u toku 2011. godine (finansijski lizing)**

R.b.	O P I S	Iznos finansiranja u (000) KM	Ponderisana nominalna kamatna stopa	Ponderisana efektivna kamatna stopa
<b>1.</b>	<b>Kratkoročni lizing ugovor prema predmetu lizinga:</b>	<b>10.950</b>	<b>6,64%</b>	<b>12,00%</b>
a.	putnička vozila	9.218	6,65%	12,38%
b.	vozila za obavlja. djelatnosti (terenska i putnička)	856	7,75%	12,11%
c.	mašine i oprema	874	5,45%	7,95%
d.	nekretnine	0	0,00%	0,00%
e.	šinska vozila, plovni i vazduhoplovni objekti	0	0,00%	0,00%
f.	aparati za domaćinstvo	0	0,00%	0,00%
g.	ostalo	2	7,00%	9,39%
<b>2.</b>	<b>Dugoročni lizing ugovor prema predmetu lizinga:</b>	<b>232.694</b>	<b>7,66%</b>	<b>10,01%</b>
a.	putnička vozila	75.002	8,04%	11,10%
b.	vozila za obavlja. djelatnosti (terenska i putnička)	72.310	7,14%	9,60%
c.	mašine i oprema	54.383	7,82%	10,11%
d.	nekretnine	30.989	7,64%	8,18%
e.	šinska vozila, plovni i vazduhoplovni objekti	0	0,00%	0,00%
f.	aparati za domaćinstvo	4	7,00%	8,56%
g.	ostalo	6	9,00%	14,37%
	<b>UKUPNO</b>	<b>243.644</b>	<b>7,61%</b>	<b>10,13%</b>

Ukoliko se posmatraju nominalne i efektivne kamatne stope po kvartalima u 2011. godini može se konstatovati da nije bilo značajnijih promjena u iznosu iskazane nominalne i efektivne kamatne stope, a što je prikazano u Grafikonu broj 6. Informacije.

**Grafikon 6 . Pregled prosječnih ponderisanih nominalnih i efektivnih kamatnih stopa za ugovore o finansijskom lizingu po kvartalima u toku 2011. godine**



Značajna razlika između nominalne i efektivne kamatne stope je posljedica PDV-a na kamatu, koji je obavezan dio ugovora o finansijskom lizingu i koji se plaća unaprijed od strane korisnika lizinga, kreiranje ugovora finansijskog lizinga sa otkupnom vrijednošću, kao i

*Finansijski pokazatelji iskazani u Informaciji ne uključuju lizing društvo kojem je oduzeta dozvola za obavljanje poslova lizinga, izuzev ukoliko nije drugačije naznačeno.*

dodatni troškovi lizing aranžmana koji su često sastavni dio mjesečne najamnine lizing ugovora (kasko osiguranje i sl.).

Za ugovore o finansijskom lizingu koji su odobreni u izvještajnom mjesecu, lizing društva su obavezna na mjesečnom nivou izvještavati Agenciju o ponderisanim nominalnim i efektivnim kamatnim stopama, a u skladu sa propisanom metodologijom. Na taj način se ostvaruje transparentnost i uporedivost finansiranja putem lizinga.

## 6. ZAKLJUČCI I PREPORUKE

Prema pokazateljima poslovanja lizing društava u Federaciji BiH sa 31.12.2011. godine može se zaključiti da je poslovanje lizing društava u toku 2011. godine u Federaciji BiH sa blagim uzlaznim trendom u odnosu na prethodne dvije poslovne godine.

Kod pojedinih lizing društava su još uvijek prisutne poteškoće poslovanja koje proizilaze iz naplate postojećih potraživanja koja su nastala u prethodnim periodima.

Stabilizacija trenda makroekonomskih pokazatelja u BiH i samim tim blago povećana potražnja za finansiranjem putem lizinga, kao i reorganizacija poslovanja unutar lizing društava u smislu prilagođavanja poslovanja u uslovima krize i usklađivanje sa regulatornim propisima, su faktori koji su uticali na zaustavljanje negativnih trendova koji su dominirali unutar sektora.

U cilju unapređenja sigurnosti, kvaliteta i zakonskog poslovanja tržišno orijentisanog i stabilnog lizing sektora u Federaciji BiH, Agencija će se u narednom periodu fokusirati na sljedeće aspekte:

- nastaviti kontinuiran nadzor lizing društava posrednim i neposrednim kontrolama,
- dopunjavanje regulative za lizing sektor koja se odnosi na djelovanje i poslovanje lizing društava,
- unapređenje zakonske regulative i postupanja lizing društava u segmentu zaštite korisnika lizing usluga,
- praćenje aktivnosti lizing društava na sprečavanju pranja novca i finansiranja terorizma i unapređivati saradnju sa drugim nadzornim i kontrolnim institucijama,
- unapređenje elektronskog načina dostavljanja podataka i kreiranje aplikativne podrške za aktivnosti u vezi sa off-site nadzorom lizing društava,
- unapređenje strukture i kvaliteta podataka u Centralnom registru kredita kod Centralne Banke BiH i
- nastaviti permanentnu edukaciju i stručno osposobljavanje kadrova.

U narednom periodu lizing društva trebaju dodatno da se fokusiraju na kontrolu dospjelih a nenaplaćenih potraživanja, odnosno najveću pažnju treba posvetiti nekvalitetnim plasmanima i poduzimanju aktivnosti na unapređenju naplate dospjelih potraživanja.

---

*Finansijski pokazatelji iskazani u Informaciji ne uključuju lizing društvo kojem je oduzeta dozvola za obavljanje poslova lizinga, izuzev ukoliko nije drugačije naznačeno.*

Aktivnosti lizing društava trebaju biti usmjerene na:

- primjenu praksi odgovornog finansiranja,
- unapređenje politika i procedura u upravljanju rizicima kojima su izložena lizing društva u svom poslovanju,
- unapređenju sistema internih kontrola i funkcije interne revizije kao neovisne u izvršavanju svojih zadataka,
- unapređenje informatičke podrške u cilju adekvatnih računovodstvenih evidencija i kvalitetnijeg izvještavanja,
- finansijska edukacija klijenata, odnosno informisanje klijenata o proizvodima koje lizing društva nude u cilju boljeg razumijevanja i ozbiljnijeg pristupa finansiranju putem lizinga,
- jasnije definiranje i poštivanje ugovornih odredbi u kontekstu zaštite korisnika lizing usluga i
- redovno, ažurno i tačno dostavljanje podataka Centralnom registru kredita kod Centralne banke BiH.

## **7. PODZAKONSKI AKTI AGENCIJE ZA POSLOVANJE LIZING DRUŠTAVA**

Na osnovu Zakona o lizingu, izdavanje dozvola za osnivanje kao i poslovanje lizing društava detaljno je uređeno podzakonskim aktima Agencije, odnosno odlukama usvojenim od strane Upravnog odbora Agencije (objavljenim u "Službenim novinama Federacije Bosne i Hercegovine" broj: 46/09 i 46/11), kao i uputstvima usvojenim od strane direktora Agencije.

Odluke Agencije kojima je definirano osnivanje-izdavanje dozvola za rad i poslovanje lizing društava su:

1. Odluka o uslovima i postupku za izdavanje i oduzimanje dozvole za obavljanje poslova lizinga,
2. Odluka o uslovima i postupku za izdavanje i oduzimanje saglasnosti lizing društvu,
3. Odluka o minimalnim standardima aktivnosti lizing društava na sprečavanju pranja novca i finansiranja terorističkih aktivnosti,
4. Odluka o jedinstvenom načinu i metodu obračuna i iskazivanju efektivne kamatne stope za ugovor o finansijskom lizingu,
5. Odluka o jedinstvenom načinu i metodu obračuna i iskazivanja lizing naknade po ugovoru o operativnom lizingu,

6. Odluka o obliku i sadržaju izvještaja koje lizing društva dostavljaju Agenciji za bankarstvo Federacije BiH i rokovima izvještavanja,
7. Odluka o minimalnoj visini i načinu formiranja, upravljanja i održavanja rezervi za gubitke i upravljanje rizicima lizing društva,
8. Odluka o nadzoru lizing društava,
9. Odluka o naknadama koje lizing društva plaćaju Agenciji za bankarstvo Federacije BiH,
10. Uputstvo za primjenu Odluke o jedinstvenom načinu i metodu obračuna i iskazivanju efektivne kamatne stope za ugovor o finansijskom lizingu i
11. Uputstvo za izradu izvještaja lizing društava.

## 8. PRILOZI

*Prilog 1. Osnovni podaci o lizing društvima na dan 31.12.2011. godine*

Redni broj	Naziv lizing društva	Adresa i sjedište	Direktor	Telefon	Datum izdavanja FBA licence	Broj zaposl.	Web adresa
1.	ASA Aleasing d.o.o. Sarajevo	Bulevar Meše Selimovića 16, Sarajevo	Abaza Dženamir	+ 387 33 771 222	22.03.2010	21	www.asa-aleasing.ba
2.	Euroleasing d.d. Mostar	Vukovarska 1, Mostar	Renata Perić	+ 387 36 394 500	03.02.2010	6	www.euroleasing.ba
3.	NLB Leasing d.o.o. Sarajevo	Zmaja od Bosne 14c, Sarajevo	Dalida Međedović	+ 387 33 716 135	19.03.2010	13	www.nlbleasing.ba
4.	Raiffeisen Leasing d.o.o. Sarajevo	Zmaja od Bosne 11c, Sarajevo	Belma Sekavić - Bandić	+ 387 33 254 354	19.01.2010	68	www.rlhb.ba
5.	S-Leasing d.o.o. Sarajevo	Zmaja od Bosne 7 Sarajevo	Elma Hošo	+ 387 33 565 850	11.02.2010	9	www.s-leasing.ba
6.	UniCredit Leasing d.o.o. Sarajevo	Džemala Bijedića 2, Sarajevo	Denis Silajdžić	+ 387 33 721 750	16.03.2010	28	www.unicreditleasing.ba
7.	VB Leasing d.o.o. Sarajevo	Fra Anđela Zvizdovića 1, Sarajevo	Slobodan Vujić	+ 387 33 276 280	12.01.2010	35	www.vbleasing.ba
					<b>UKUPNO</b>	<b>180</b>	



**Prilog 2. Pregled vlasničke strukture lizing društava na dan 31.12.2011. godine**

LIZING DRUŠTVO	IME-NAZIV VLASNIKA	% učešća
<b>ASA ALEASING d.o.o. Sarajevo</b>	ASA FINANCE d.d. Sarajevo	51,00%
	ALEASING d.o.o. Celje	49,00%
<b>EUROLEASING d.d. Mostar</b>	EUROLEASING d.o.o. Zagreb	27,24%
	EUROHERC osiguranje d.d. Sarajevo	17,66%
	EUROHERC osiguranje d.d. Zagreb	13,52%
	BSO d.d. Sarajevo	8,40%
	AGRAM životno osiguranje d.d. Zagreb	6,79%
	JADRANSKO osiguranje d.d. Zagreb	6,79%
	EUROAGRAM TIS d.o.o. Zagreb	6,50%
	EURO DAUS d.d. Split	6,50%
	EURODOM d.o.o. Osijek	6,50%
	AGRAM d.d. Ljubuški	0,06%
<b>RAIFFEISEN LEASING d.o.o. Sarajevo</b>	RAIFFEISEN LEASING INTERNATIONAL GmbH, Vienna	51,00%
	RAIFFEISEN BANK d.d. Sarajevo, BiH	49,00%
<b>NLB LEASING d.o.o. Sarajevo</b>	NLB d.d. Ljubljana	100,00%
<b>S-LEASING d.o.o. Sarajevo</b>	STEIERMAERKISCHE BANK UND SPARKASSEN AG, Graz	90,00%
	SPARKASSE BANK d.d. Sarajevo	10,00%
<b>UNICREDIT LEASING d.o.o. Sarajevo</b>	UNICREDIT LEASING S.p.A., Milan	100,00%
<b>VB LEASING d.o.o. Sarajevo</b>	VB LEASING INTERNATIONAL GmbH, Vienna	100,00%

**Prilog 3. Pregled rezervi za zajmove lizing društava sa 31.12.2011. godine (u 000 KM)**

Redni broj	Dani kašnjenja	Iznos potraživanja	Ukupna rezervisanja
1	0-60	95.185	47
2	60-90	16.563	828
3	90-180	5.327	1.121
4	180-270	6.651	6.526
5	270-360	157	79
6	preko 360	109	109
<b>UKUPNO</b>		<b>123.992</b>	<b>8.709</b>

**Prilog 4. Pregled rezervi za finansijski lizing društava sa 31.12.2011. godine (u 000 KM)**

Redni broj	Dana kašnjenja	Min.stopa rezervisanja za finansijski lizing (pokretne stvari)	Min.stopa rezervisanja za finansijski lizing (nepokretne stvari)	Osnovica za izračun rezervisanja za pokretne stvari	Osnovica za izračun rezervisanja za nepokretne stvari	Rezervisanja za pokretne stvari	Rezervisanja za nepokretne stvari	Ukupna rezervisanja
1	0-60	0,50%	0,50%	54.613	3.702	476	19	493
2	60-90	10%	10%	7.084	1.045	768	105	873
3	90-180	50%	50%	2.954	6.636	1.602	3.318	4.920
4	preko 180	100%	75%	15.177	0	15.177	0	15.177
5	preko 360	100%	100%	0	435	0	435	435
<b>UKUPNO</b>				<b>79.827</b>	<b>11.818</b>	<b>18.023</b>	<b>3.876</b>	<b>21.898</b>

Finansijski pokazatelji iskazani u Informaciji ne uključuju lizing društvo kojem je oduzeta dozvola za obavljanje poslova lizinga, izuzev ukoliko nije drugačije naznačeno.

**Prilog 5. Konsolidovani bilans stanja (000 KM)**

Red. broj	OPIS	31.12.2010		31.12.2011		% rasta 31.12.2011/ 31.12.2010
		Iznos	%	Iznos	%	
	<b>AKTIVA</b>					
<b>1.</b>	<b>Novac i novčani ekvivalenti</b>	<b>18.085</b>	<b>1,63%</b>	<b>29.837</b>	<b>3,92%</b>	<b>64,98%</b>
<b>2.</b>	<b>Plasmani bankama</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>98</b>	<b>0,01%</b>	<b>0,00%</b>
<b>3.</b>	<b>Potraživanja po finansijskom lizingu, neto (3a-3b-3c-3d)</b>	<b>496.093</b>	<b>44,76%</b>	<b>500.626</b>	<b>65,72%</b>	<b>0,91%</b>
3a)	potraživanja po finansijskom lizingu, bruto	603.943	54,49%	612.257	80,38%	1,38%
3b)	rezerve za gubitke	18.579	1,68%	21.898	2,87%	17,86%
3c)	odgođeni prihodi po osnovu kamata	89.011	8,03%	89.572	11,76%	0,63%
3d)	odgođeni prihodi po osnovu naknada	260	0,02%	161	0,02%	-38,08%
<b>4.</b>	<b>Potraživanja od supsidijarnih lica</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>
<b>5.</b>	<b>Materijalna i nematerijalna imovina, neto (5a+5b-5c-5d)</b>	<b>62.445</b>	<b>5,63%</b>	<b>69.938</b>	<b>9,18%</b>	<b>12,00%</b>
5a)	materijalna i nematerijalna imovina-vlastita sredstva	35.084	3,17%	42.797	5,62%	21,98%
5b)	materijalna i nematerijalna imovina -operativnog lizinga	49.643	4,48%	52.039	6,83%	4,83%
5c)	ispravka vrijednosti -vlastita sredstva	6.112	0,55%	7.192	0,94%	17,67%
5d)	ispravka vrijednosti-operativni lizing	16.170	1,46%	17.706	2,32%	9,50%
<b>6.</b>	<b>Dugoročne investicije</b>	<b>572</b>	<b>0,05%</b>	<b>572</b>	<b>0,08%</b>	<b>0,00%</b>
<b>7.</b>	<b>Ostala aktiva (7a+7b)</b>	<b>164.295</b>	<b>14,82%</b>	<b>160.648</b>	<b>21,09%</b>	<b>-2,22%</b>
7a)	Zajmovi, neto (7a1-7a2)	135.121	12,19%	115.285	15,13%	-14,68%
7a1)	zajmovi (dospjela potraživanja +nedospjela glavnica)	137.249	12,38%	123.994	16,28%	-9,66%
7a2)	rezerve za zajmove	2.128	0,19%	8.709	1,14%	309,26%
7b)	ostala aktiva	29.174	2,63%	45.363	5,96%	55,49%
	<b>UKUPNA AKTIVA (1+2+3+4+5+6+7)</b>	<b>741.490</b>	<b>66,90%</b>	<b>761.719</b>	<b>100,00%</b>	<b>2,73%</b>
	<b>PASIVA</b>					
<b>9.</b>	<b>Obaveze po uzetim kreditima, neto</b>	<b>678.524</b>	<b>61,22%</b>	<b>686.666</b>	<b>90,15%</b>	<b>1,20%</b>
9a)	obaveze po kratkoročnim kreditima	48.950	4,42%	52.405	6,88%	7,06%
9b)	obaveze po dugoročnim kreditima	630.439	56,88%	635.386	83,41%	0,78%
9c)	unaprijed plaćeni troškovi i naknada	865	0,08%	1.125	0,15%	30,06%
<b>10.</b>	<b>Ostale obaveze</b>	<b>16.765</b>	<b>1,51%</b>	<b>22.032</b>	<b>2,89%</b>	<b>31,42%</b>
	<b>UKUPNO OBAVEZE</b>	<b>695.289</b>	<b>62,73%</b>	<b>708.698</b>	<b>93,04%</b>	<b>1,93%</b>
<b>11.</b>	<b>Osnovni kapital</b>	<b>50.019</b>	<b>4,51%</b>	<b>58.939</b>	<b>7,74%</b>	<b>17,83%</b>
<b>12.</b>	<b>Rezerve</b>	<b>2.023</b>	<b>0,18%</b>	<b>5.528</b>	<b>0,73%</b>	<b>173,26%</b>
<b>13.</b>	<b>Akumulirana dobit/gubitak</b>	<b>-5.841</b>	<b>-0,53%</b>	<b>-11.446</b>	<b>-1,50%</b>	<b>95,96%</b>
	<b>UKUPNO KAPITAL</b>	<b>46.201</b>	<b>4,17%</b>	<b>53.021</b>	<b>6,96%</b>	<b>14,76%</b>
	<b>UKUPNO PASIVA</b>	<b>741.490</b>	<b>66,90%</b>	<b>761.719</b>	<b>100,00%</b>	<b>2,73%</b>

Finansijski pokazatelji iskazani u Informaciji ne uključuju lizing društvo kojem je oduzeta dozvola za obavljanje poslova lizinga, izuzev ukoliko nije drugačije naznačeno.

\* Podaci na dan 31.12.2010. godine uključuju bilansne pozicije društva kojem je oduzeta dozvola za obavljanje poslova lizinga

Red. broj	OPIS	31.12.2010 *		31.12.2011		% rasta 31.12.2011/ 31.12.2010
		Iznos	%	Iznos	%	
	<b>AKTIVA</b>					
1.	Novac i novčani ekvivalenti	22.080	1,99%	29.837	3,92%	35,13%
2.	Plasmani bankama	20	0,00%	98	0,01%	390,00%
3.	Potraživanja po finansijskom lizingu, neto (3a-3b-3c-3d)	541.367	48,84%	500.626	65,72%	-7,53%
3a)	potraživanja po finansijskom lizingu, bruto	658.443	59,41%	612.257	80,38%	-7,01%
3b)	rezerve za gubitke	19.510	1,76%	21.898	2,87%	12,24%
3c)	odgođeni prihodi po osnovu kamata	97.306	8,78%	89.572	11,76%	-7,95%
3d)	odgođeni prihodi po osnovu naknada	260	0,02%	161	0,02%	-38,08%
4.	Potraživanja od supsidijarnih lica	180	0,02%	0	0,00%	-100,00%
5.	Materijalna i nematerijalna imovina, neto (5a+5b-5c-5d)	112.670	10,17%	69.938	9,18%	-37,93%
5a)	materijalna i nematerijalna imovina-vlastita sredstva	46.165	4,17%	42.797	5,62%	-7,30%
5b)	materijalna i nematerijalna imovina -operativnog lizinga	97.524	8,80%	52.039	6,83%	-46,64%
5c)	ispravka vrijednosti -vlastita sredstva	10.146	0,92%	7.192	0,94%	-29,11%
5d)	ispravka vrijednosti-operativni lizing	20.873	1,88%	17.706	2,32%	-15,17%
6.	Dugoročne investicije	43.928	3,96%	572	0,08%	-98,70%
7.	Ostala aktiva (7a+7b)	388.145	35,02%	160.648	21,09%	-58,61%
7a)	Zajmovi, neto (7a1-7a2)	348.132	31,41%	115.285	15,13%	-66,88%
7a1)	zajmovi (dospjela potraživanja + nedospjela glavnica)	368.178	33,22%	123.994	16,28%	-66,32%
7a2)	rezerve za zajmove	20.046	1,81%	8.709	1,14%	-56,55%
7b)	ostala aktiva	40.013	3,61%	45.363	5,96%	13,37%
	<b>UKUPNA AKTIVA</b>	<b>1.108.390</b>	<b>100,00%</b>	<b>761.719</b>	<b>100,00%</b>	<b>-31,28%</b>
	<b>PASIVA</b>					
9.	Obaveze po uzetim kreditima, neto	1.102.321	99,45%	686.666	90,14%	-37,71%
9a)	obaveze po kratkoročnim kreditima	48.950	4,42%	52.405	6,88%	7,01%
9b)	obaveze po dugoročnim kreditima	1.054.236	95,11%	635.386	83,41%	-39,73%
9c)	unaprijed plaćeni troškovi i naknada	865	0,08%	1.125	0,15%	30,06%
10.	Ostale obaveze	25.372	2,29%	22.032	2,89%	-13,15%
	<b>UKUPNO OBAVEZE</b>	<b>1.127.693</b>	<b>101,74%</b>	<b>708.698</b>	<b>93,03%</b>	<b>-37,16%</b>
11.	Osnovni kapital	72.555	6,55%	58.939	7,74%	-18,77%
12.	Rezerve	3.424	0,31%	5.528	0,73%	61,45%
13.	Akumulirana dobit/gubitak	-95.282	-8,60%	-11.446	-1,49%	-87,99%
	<b>UKUPNO KAPITAL</b>	<b>-19.303</b>	<b>-1,74%</b>	<b>53.021</b>	<b>6,97%</b>	<b>-374,68%</b>
	<b>UKUPNO PASIVA</b>	<b>1.108.390</b>	<b>100,00%</b>	<b>761.719</b>	<b>100,00%</b>	<b>-31,28%</b>

Finansijski pokazatelji iskazani u Informaciji ne uključuju lizing društvo kojem je oduzeta dozvola za obavljanje poslova lizinga, izuzev ukoliko nije drugačije naznačeno.

**Prilog 6. Konsolidovani bilans uspjeha (u 000 KM)**

Red. broj	OPIS	31.12.2010		31.12.2011		% rasta 31.12.2011/ 31.12.2010
		Iznos (000 KM)	% u ukupnim prihodima	Iznos (000 KM)	% u ukupnim prihodima	
	<b>FINANSIJSKI PRIHODI I RASHODI</b>					
<b>1.</b>	<b>Prihodi od kamata</b>	<b>56.603</b>	<b>69,85%</b>	<b>48.926</b>	<b>45,32%</b>	<b>-13,56%</b>
1a)	kamate po finansijskom lizingu	40.852	50,41%	37.213	34,47%	-8,91%
1b)	ostali prihodi od kamata	15.751	19,44%	11.713	11,85%	-25,64%
<b>2.</b>	<b>Rashodi po kamata</b>	<b>25.095</b>	<b>30,97%</b>	<b>26.161</b>	<b>24,23%</b>	<b>4,25%</b>
<b>3.</b>	<b>Neto prihodi od kamata</b>	<b>31.508</b>	<b>38,88%</b>	<b>22.765</b>	<b>21,09%</b>	<b>-27,75%</b>
	<b>OPERATIVNI PRIHODI I RASHODI</b>					
<b>4.</b>	<b>Operativni prihodi</b>	<b>24.430</b>	<b>30,15%</b>	<b>59.034</b>	<b>54,68%</b>	<b>141,65%</b>
<b>5.</b>	<b>Operativni rashodi</b>	<b>40.509</b>	<b>49,99%</b>	<b>42.046</b>	<b>38,95%</b>	<b>3,79%</b>
5a)	troškovi plaća i doprinosa	8.219	10,14%	8.578	7,95%	4,37%
5b)	troškovi poslovnog prostora	12.968	16,00%	13.907	12,88%	7,24%
5c)	ostali operativni troškovi	19.322	23,84%	19.561	18,12%	1,24%
<b>6.</b>	<b>Troškovi rezervi za gubitke</b>	<b>27.561</b>	<b>34,01%</b>	<b>51.034</b>	<b>47,27%</b>	<b>85,17%</b>
6a)	Troškovi rezervi za gubitke finansijski lizing	19.991	24,67%	41.121	38,09%	105,70%
6b)	Troškovi rezervi za gubitke zajam	7.570	9,34%	9.913	9,18%	30,95%
<b>7.</b>	<b>Dobit prije poreza</b>	<b>-12.132</b>	<b>-14,97%</b>	<b>-11.281</b>	<b>-10,45%</b>	<b>-7,01%</b>
8.	Porez na dobit	388	0,48%	422	0,39%	8,76%
<b>9.</b>	<b>Neto dobit</b>	<b>-12.520</b>	<b>-15%</b>	<b>-11.703</b>	<b>-10,84%</b>	<b>-6,53%</b>

Finansijski pokazatelji iskazani u Informaciji ne uključuju lizing društvo kojem je oduzeta dozvola za obavljanje poslova lizinga, izuzev ukoliko nije drugačije naznačeno.

\* Podaci na dan 31.12.2010. godine uključuju bilansne pozicije društva kojem je oduzeta dozvola za obavljanje poslova lizinga

Red. broj	OPIS	31.12.2010		31.12.2011		% rasta 31.12.2011/ 31.12.2010
		Iznos (000 KM)	% u ukupnim prihodima	Iznos (000 KM)	% u ukupnim prihodima	
	<b>FINANSIJSKI PRIHODI I RASHODI</b>					
<b>1.</b>	<b>Prihodi od kamata</b>	<b>95.965</b>	<b>74,42%</b>	<b>48.926</b>	<b>45,32%</b>	<b>-49,02%</b>
1a)	kamate po finansijskom lizingu	68.655	53,24%	37.213	34,47%	-45,80%
1b)	ostali prihodi od kamata	27.310	21,18%	11.713	11,85%	-57,11%
<b>2.</b>	<b>Rashodi po kamatama</b>	<b>44.283</b>	<b>34,34%</b>	<b>26.161</b>	<b>24,23%</b>	<b>-40,92%</b>
<b>3.</b>	<b>Neto prihodi od kamata</b>	<b>51.682</b>	<b>40,08%</b>	<b>22.765</b>	<b>21,09%</b>	<b>-55,95%</b>
	<b>OPERATIVNI PRIHODI I RASHODI</b>					
<b>4.</b>	<b>Operativni prihodi</b>	<b>32.978</b>	<b>25,58%</b>	<b>59.034</b>	<b>54,68%</b>	<b>79,01%</b>
<b>5.</b>	<b>Operativni rashodi</b>	<b>61.076</b>	<b>47,37%</b>	<b>42.046</b>	<b>38,95%</b>	<b>-31,16%</b>
5a)	troškovi plaća i doprinosa	11.623	9,01%	8.578	7,95%	-26,20%
5b)	troškovi poslovnog prostora	15.644	12,13%	13.907	12,88%	-11,10%
5c)	ostali operativni troškovi	33.809	26,22%	19.561	18,12%	-42,14%
<b>6.</b>	<b>Troškovi rezervi za gubitke</b>	<b>125.157</b>	<b>97,06%</b>	<b>51.034</b>	<b>47,27%</b>	<b>-59,22%</b>
6a)	Troškovi rezervi za gubitke finansijski lizing	30.313	23,51%	41.121	38,09%	35,65%
6b)	Troškovi rezervi za gubitke zajam	94.844	73,55%	9.913	9,18%	-89,55%
<b>7.</b>	<b>Dobit prije poreza</b>	<b>-101.573</b>	<b>-78,77%</b>	<b>-11.281</b>	<b>-10,45%</b>	<b>-88,89%</b>
8.	Porez na dobit	388	0,30%	422	0,39%	8,76%
<b>9.</b>	<b>Neto dobit</b>	<b>-101.961</b>	<b>-79%</b>	<b>-11.703</b>	<b>-10,84%</b>	<b>-88,52%</b>

Finansijski pokazatelji iskazani u Informaciji ne uključuju lizing društvo kojem je oduzeta dozvola za obavljanje poslova lizinga, izuzev ukoliko nije drugačije naznačeno.

**Prilog 7. Rangiranje bilansne sume**

31.12.2010					31.12.2011					Indeks bilansne sume
Rang	Lizing društvo	Bilansna suma (000 KM)	Učešće 2010.	Kumul. učešće	Rang	Lizing društvo	Bilansna suma (000 KM)	Učešće 2011.	Kumul. učešće	
1.	Raiffeisen Leasing d.o.o. Sarajevo	229.030	30,89%	30,89%	1.	Raiffeisen Leasing d.o.o. Sarajevo	238.575	31,32%	31,32%	104
2.	UniCredit Leasing d.o.o. Sarajevo	178.336	24,05%	54,94%	2.	UniCredit Leasing d.o.o. Sarajevo	185.956	24,41%	55,73%	104
3.	VB Leasing d.o.o. Sarajevo	105.273	14,20%	69,14%	3.	VB Leasing d.o.o. Sarajevo	108.874	14,29%	70,03%	103
4.	NLB Leasing d.o.o. Sarajevo	81.003	10,92%	80,06%	4.	NLB Leasing d.o.o. Sarajevo	83.515	10,96%	80,99%	103
5.	Asa Aleasing d.o.o. Sarajevo	72.319	9,75%	89,81%	5.	Asa Aleasing d.o.o. Sarajevo	69.663	9,15%	90,14%	96
6.	S-Leasing d.o.o. Sarajevo	46.006	6,20%	96,02%	6.	S-Leasing d.o.o. Sarajevo	47.810	6,28%	96,41%	104
7.	Euroleasing d.d. Mostar	29.523	3,99%	100,00%	7.	Euroleasing d.d. Mostar	27.326	3,59%	100,00%	93
<b>UKUPNO</b>		<b>741.490</b>	<b>100%</b>		<b>UKUPNO</b>		<b>761.719</b>	<b>100%</b>		<b>103</b>